

ЗАКАЗЧИК:
АНО «РСИО»

ПОДРЯДЧИК:

_____/И.Ф. Хайрутдинов/
М.П.

_____/_____
М.П.

БАЗОВЫЙ КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:

**«Учебные корпуса и административные здания с адресным ориентиром: пересечение 2-ой Бауманской ул. и Бригадирского пер., Госпитальная набережная, 4с1А»
(Участок 1, реставрация и приспособление для современного использования объектов культурного наследия)**

№ п/п Этапа	Наименование работ	Сроки работ (начало/окончание)	Отчетные документы	Стоимость работ (этапов)
1	2	3	4	5
1	Проектные работы, в т.ч.:			
1.1	Работы по сбору и анализу исходных данных: - подготовка перечня исходно-разрешительной документации (БТИ и др.) и график получения; - подготовка графика получения Технических условий.	Начало: Дата заключения Договора Окончание: 22.01.2021	Перечень исходно-разрешительной документации, график получения исходно-разрешительной документации и технических условий, согласованные Заказчиком.	-
1.2	Разработка программы научно-исследовательских работ.	Начало: Дата заключения Договора Окончание: 22.02.2021	Программа научно-исследовательских работ, согласованная в установленном порядке.	-
1.3	Проведение обследования зданий	Начало: 22.01.2021 Окончание: 22.02.2021	Акт технического состояния объектов, заключение о возможности его приспособления для современного использования	-
1.4	Проведение комплексных научных исследований и	Начало: 22.01.2021 Окончание: 09.05.2021	Оригиналы технических отчетов по результатам исследований	-

	выполнение инженерных изысканий			
1.5	Разработка и согласование с Заказчиком архитектурно-планировочных решений. Согласование Архитектурно-планировочных решений с эксплуатирующей организацией.	Начало: 22.02.2021 Окончание: 22.04.2021	Альбом архитектурно-планировочных решений, согласованный с заинтересованными организациями.	-
1.6	Расчет нагрузок и подготовка необходимых данных для подачи заявок на получение технических условий на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения	Начало: 01.03.2021 Окончание: 22.04.2021	Расчет нагрузок, оформленный в соответствии с требованиями ресурсоснабжающих организаций для заключения договоров на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения.	-
1.7	Разработка и согласование с уполномоченными органами и заинтересованными организациями Задания на проектирование. Работы по разработке Проектной документации.	Начало: 22.04.2021 Окончание: 20.09.2021	Задание на проектирование согласованное с уполномоченными органами и заинтересованными организациями, комплект Проектной документации на строительство объекта.	-
1.8	Работы по согласованию с ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест» сводного плана инженерных сетей на стадии «П».	Начало: 23.08.2021 Окончание: 20.09.2021	Сводный план инженерных сетей, согласованный ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест».	-
1.9	Разработка и согласование архитектурно-градостроительного решения в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы	Начало: 24.06.2021 Окончание: 26.07.2021	Альбом архитектурно-градостроительных решений, согласованный Москомархитектурой.	-
1.10	Получение необходимых согласований проектных решений с заинтересованными организациями до	Начало: 23.08.2021 Окончание: 20.09.2021	Разделы проектной документации, согласованные с заинтересованными организациями.	-

	направления проектной документации на государственную экспертизу.			
1.11	Согласование проектной документации на работы по сохранению объекта культурного наследия в Департаменте культурного наследия города Москвы, сопровождение Заказчика при проведении государственной историко-культурной экспертизы.	Начало: 24.08.2021 Окончание: 26.10.2021	Положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы, комплект проектной документации, согласованный Департаментом культурного наследия города Москвы	-
1.12	Оказание услуг по техническому сопровождению Заказчика по получению положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.	Начало: 30.08.2021 Окончание: 30.10.2021	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.	-
1.13	Передача Заказчику по акту приема-передачи проектной документации, получившей положительное заключение.	Начало: 01.11.2021 Окончание: 08.11.2021	Комплект Проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы.	50%
1.14	Работы по разработке рабочей документации в объеме, необходимом для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию.	Начало: 12.08.2021 Окончание: 01.11.2021	Комплект Рабочей документации не требующей согласования в объеме, необходимом для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию.	25%
1.15	Согласование с уполномоченными органами и заинтересованными организациями рабочей документации в объеме, необходимом для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию.	Начало: 25.10.2021 Окончание: 07.12.2021	Комплект согласованной с уполномоченными органами и заинтересованными организациями Рабочей документации в объеме, необходимом для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию.	-
1.16	Передача Заказчику в полном объеме по Акту приема-передачи	Начало: 07.12.2021	Комплект согласованной с уполномоченными	25%

	согласованной рабочей документации в соответствии с утвержденной Проектной документацией.	Окончание: 14.12.2021	органами и заинтересованными организациями Рабочей документации в объеме, необходимом для строительства и ввода Объекта в эксплуатацию.	
--	---	---------------------------------	---	--