

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Объект закупки	Оказание услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»
2	Краткие характеристики оказываемых услуг	Комплексная уборка помещений объектов
3	Характеристика объекта закупки	В соответствии с Приложением № 1 к настоящему Техническому заданию «Перечень объектов закупки».
4	Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению	<p>Для взаимодействия с Заказчиком Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения Договора назначить ответственное контактное лицо, определить номер телефонной линии диспетчерской службы, выделить номер телефона, адрес электронной почты для приема данных (заявок, запросов, писем) в электронной форме и уведомить об этом Заказчика. Об изменении контактной информации Исполнитель должен уведомить Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня со дня возникновения таких изменений.</p> <p>До начала оказания услуг, но не позднее чем за 2 (два) рабочих дня Исполнитель определяет ответственное лицо за объект и предоставляет Заказчику информацию о данном сотруднике с указанием предоставляемых ему полномочий (включая право подписания и согласования журналов учета выполненных работ, актов сдачи-приемки оказанных услуг), в случае если руководитель Исполнителя принимает решение о передаче таких полномочий. Исполнитель уведомляет об этом Заказчика. Об изменении контактной информации ответственных лиц Исполнитель обязан уведомить Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня со дня возникновения таких изменений.</p> <p>Для оформления пропусков на объекты Заказчика Исполнитель не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до начала оказания услуг предоставляет Заказчику список персонала, который будет задействован в оказании услуг, с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), паспортных данных, а также предоставляет информацию о наличии у персонала медицинских книжек в соответствии требованиями актов, указанных в пункте 6 настоящего Технического задания, и список автотранспорта с указанием его марки и государственного регистрационного номера.</p> <p>Исполнитель обязан по требованию Заказчика не позднее 10 (десяти) календарных дней до начала оказания услуг, а в случае запроса Заказчика во время оказания услуг не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты запроса, представить копии документов, необходимых для проверки соответствия сотрудников Исполнителя требованиям и условиям, установленным настоящим Техническим заданием.</p> <p>Исполнитель при необходимости обеспечивает получение согласия сотрудников на обработку персональных данных в</p>

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		<p>соответствии с требованиями акта, указанного в пункте 6 настоящего Технического задания и передает Заказчику полученную информацию в течение 2 (двух) рабочих дней с даты заключения Договора.</p> <p>В случае изменения списка сотрудников Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня предоставить необходимые документы на новых сотрудников Заказчику.</p> <p>При привлечении к оказанию услуг иностранной рабочей силы Исполнитель обязан предоставлять разрешительную документацию, а также соблюдать правила, установленные актами, указанными в пункте 6 настоящего Технического задания.</p> <p>Сотрудники Исполнителя обязаны соблюдать правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускной режим на объекте, внутренние положения и инструкции Заказчика, а также правила техники безопасности, пожарной безопасности, охраны труда, установленные в помещениях (на территории) оказания услуг.</p> <p>Заказчик в течение срока оказания услуг предоставляет Исполнителю помещение для хранения оборудования, используемого для оказания услуг, а также помещение для переодевания сотрудников Исполнителя.</p> <p>В случае возникновения обстоятельств, препятствующих качественному оказанию услуг, Исполнитель извещает об этом Заказчика с указанием препятствующих причин (обстоятельств), по электронной почте, нарочным или почтовым отправлением в течение 2 (двух) рабочих дней.</p> <p>При оказании услуг Исполнитель обязан иметь контактные телефоны городских и районных аварийных служб города.</p>
5	Общие требования к выполнению работ, оказанию услуг, поставке товаров	<p>При оказании услуг Исполнитель обязан:</p> <p>Руководствоваться действующими санитарно-гигиеническими требованиями (правилами и нормами).</p> <p>Исполнитель оказывает услуги по комплексной уборке помещений объектов согласно Приложению № 2 «Перечень услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО» к настоящему Техническому заданию.</p> <p>Исполнитель осуществляет санитарное содержание (уборку) помещений.</p> <p>Санитарное содержание (уборка) помещений осуществляется в соответствии с требованиями действующих на территории Российской Федерации актов, в том числе указанных в пункте 6 настоящего Технического задания.</p> <p>Исполнитель обязан приобретать за свой счет химические средства (очищающие, чистящие, моющие, моюще-дезинфицирующие, дезинфицирующие), используемые при проведении уборки помещений.</p> <p>Исполнитель обеспечивает уборку помещений в соответствии с заявкой Заказчика.</p> <p>Исполнитель оказывает услуги по очистке и промывке окон и остекления зданий.</p> <p>Работы на высоте выполняются персоналом, прошедшим медицинское освидетельствование, имеющим соответствующую квалификацию по данному виду работ и соответствующий допуск на выполнение работ согласно требованиям акта,</p>

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		<p>указанного в пункте 6 настоящего Технического задания.</p> <p>Очистка окон, остекленных поверхностей зданий включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - мытье окон с внутренней и наружной сторон здания; - удаление бытовых загрязнений: копоти, ржавчины; - мойку остекления фасадов; - удаление граффити с поверхностей. <p>Исполнитель за свой счет проводит на объектах Заказчика сбор перегоревших ламп, содержащих токсичные вещества, складировать их в специальные контейнеры и сдает на утилизацию в организацию, имеющую лицензию на этот вид деятельности, согласно требованиям акта, указанного в пункте 6 настоящего Технического задания.</p> <p>Уборка проводится до начала, в течение, а также по окончании рабочего дня в отсутствие персонала учреждения или при его минимальном числе.</p> <p>Исполнитель должен обеспечивать сохранность имущества Заказчика и в случае повреждения возместить ущерб.</p> <p>Персонал Исполнителя обязан предупреждать Заказчика об обнаруженных в ходе уборки дефектах или повреждениях имущества Заказчика, о выявленных нарушениях эксплуатации помещений, об аварийных ситуациях в инженерных системах в течение 30 (тридцати) минут с момента их обнаружения.</p> <p>В случае чрезвычайных обстоятельств (прорывы, аварии и другие непредвиденные обстоятельства локального характера) Исполнителем в рамках Договора оказываются услуги по уборке помещений, в том числе удаление воды, различных загрязнений.</p> <p>Исполнитель в течение 5 (пяти) минут с момента обнаружения выполняет уборку спонтанных загрязнений, появившихся в результате случайного попадания на уже убранные поверхности жидкостей, сыпучих и пищевых продуктов.</p> <p>Исполнитель также обеспечивает уборку помещений после проведения ремонтных работ (укладка плитки, замена ламината, ремонт кондиционеров, пожарно-охранной сигнализации) в рамках направленной заявки от Заказчика.</p> <p>При необходимости персонал Исполнителя по согласованию с Заказчиком осуществляет своими силами передвижение мебели для уборки труднодоступных мест с дальнейшим возвратом предмета на место.</p> <p>Заказчик оценивает качество уборки помещений визуально, также при оценке могут быть использованы материалы с камер видеонаблюдения. При необходимости определения характера загрязнения допускается применение салфеток.</p> <p>Исполнитель оказывает услуги по уборке помещений Заказчика, в том числе лестниц, коридоров, вестибюлей, подвальных (технических), туалетов, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - клининг (удаление различных загрязнений с разных поверхностей); - уход за поверхностями; - санитарно-гигиеническую обработку туалетов и помещений Заказчика от микробиологического загрязнения; - установку недостающих, а также замену стационарных диспенсеров для бумажных полотенец, жидкого мыла, туалетной бумаги.

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
6	Требования к качественным характеристикам работ, услуг, к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг, к безопасности товаров, работ и услуг	<p>Исполнитель обязан провести инструктаж своих сотрудников по соблюдению внутриобъектового режима в помещениях Заказчика, требований охраны труда, техники безопасности, противопожарных мероприятий, охраны окружающей среды в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации с обязательным занесением записи в соответствующие журналы. Исполнитель несет ответственность за соблюдение всех требований.</p> <p>При оказании услуг сотрудниками Исполнителя безопасность обеспечивается Исполнителем согласно требованиями нормативно-правовых актов.</p> <p>При эксплуатации электрооборудования должны быть соблюдены требования электробезопасности, а также положения законодательства в области охраны труда и техники безопасности.</p> <p>Исполнитель обязан обеспечить своих сотрудников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты.</p> <p>Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах работников, выполняющих оказание услуг на объектах Заказчика, соблюдение ими санитарно-гигиенических норм, правил безопасности и охраны труда, правильность применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты. Исполнитель в ходе оказания услуг несет полную ответственность за соблюдение работниками Исполнителя техники безопасности и охраны труда.</p> <p>Используемые при оказании услуг самоходные полумоечные и подметальные машины должны быть оснащены необходимыми для обеспечения безопасности средствами звуковой и световой сигнализации.</p> <p>Использование электрической полумоечной техники с питанием от сети при проведении технологических процессов мокрой уборки в присутствии посторонних лиц в зоне работ запрещается. Для исключения травматизма убираемые площади должны быть ограждены специальными предупреждающими знаками.</p> <p>Не допускается попадание влаги внутрь корпусов оргтехники, корпусов инженерного оборудования, розеток, выключателей, патронов.</p> <p>Работы на высоте относятся к категории работ с повышенной опасностью и проводятся в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и технических норм.</p> <p>Исполнитель при оказании услуг обязан соблюдать требования об охране окружающей среды.</p> <p>Исполнитель обеспечивает прохождение сотрудниками Исполнителя обязательных предварительных и периодических, а также внеочередных медицинских осмотров с внесением данных о прохождении медицинских осмотров в личные медицинские книжки сотрудников.</p> <p>Личные медицинские книжки сотрудников должны быть оформлены в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и содержать отметки о прохождении предварительных и периодических медосмотров, а также гигиенической аттестации и вакцинации по национальному календарю профилактических прививок.</p>

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		<p>Требования к используемым материалам и оборудованию</p> <p>Исполнитель самостоятельно приобретает инвентарь, инструменты, оборудование и технику, необходимые для выполнения услуг, за свой счет обеспечивает обслуживание и ремонт используемого для выполнения услуг оборудования и техники, а также самостоятельно несет расходы, в том числе сопутствующие, связанные с оказанием услуг.</p> <p>Все расходные материалы, инструменты, оборудование и техника, необходимые для оказания услуг, должны быть экологически безопасными, безвредными для здоровья людей, соответствовать требованиям и нормам, установленным законодательством Российской Федерации.</p> <p>Для обеспечения качества оказания услуг Исполнитель обязан применять инвентарь, инструменты, оборудование и технику, имеющие технические паспорта, сертификаты соответствия и (или) декларации о соответствии (если применяемые материалы и оборудование подлежат обязательной сертификации в соответствии с законодательством Российской Федерации), и (или) другие документы, удостоверяющие их качество. Заверенные надлежащим образом копии сертификатов с момента поставки материалов должны находиться на объекте, а также быть представлены Заказчику одновременно с соответствующими Актами сдачи-приемки оказанных услуг. Исполнитель по запросу Заказчика обязан предоставить указанные копии сертификатов до начала оказания услуг в срок, установленный в заявке, направленной согласно Приложению № 3 настоящего Технического задания.</p> <p>Транспортировка материалов, используемых при оказании услуг, на объект, выполнение прочих сопутствующих мероприятий осуществляется силами и за счет Исполнителя.</p> <p>Уборочный инвентарь должен иметь четкую маркировку или цветное кодирование с учетом функционального назначения помещений и видов уборочных работ, обрабатываться и храниться в выделенном помещении. Уборочный инвентарь после использования подлежит очистке от загрязнений и дезинфекции.</p> <p>Применять моющие и чистящие средства без резкого запаха, экологически безопасные для окружающей среды, не причиняющие вреда здоровью и самочувствию работников, третьих лиц, обслуживающему персоналу.</p> <p>Моющие средства должны быть соответствующим образом сертифицированы.</p> <p>Химические средства, применяемые при оказании услуг по уборке, а также уборочный инвентарь должны использоваться в соответствии с требованиями инструкций фирм-изготовителей.</p> <p>Химические средства должны храниться в оригинальной упаковке фирм-изготовителей в специально отведенных местах.</p> <p>Количество инвентаря для уборки должно соответствовать количеству персонала, производящего уборочные работы, и должно заменяться в случае утраты или поломки на новое.</p> <p>Обеспечивать постоянное наличие исправного оборудования, инвентаря, химических средств в необходимом количестве для оказания услуг надлежащего качества.</p> <p>Материалы и оборудование, используемые при оказании услуг,</p>

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		<p>по своим характеристикам должны соответствовать требованиям нормативно-правовых актов и технических норм.</p> <p>Оказываемые услуги, а также функциональные характеристики товаров применяемых при оказании услуг (выполнении работ), должны соответствовать требованиям, действующих нормативно-правовых актов и технических норм, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности"; - Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"; - Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; - Федеральный закон от 25.07.2002 N 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"; - Федеральный закон от 18.07.2006 N 109-ФЗ "О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации"; - Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"; - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; - Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"; - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". - Постановление Правительства Москвы от 15.11.2005 N 892-ПП "О готовности города Москвы к работе в зимний период 2005-2006 гг."; - Распоряжение Правительства Москвы Премьера от 18.06.1998 N 640-РП "О мерах по улучшению содержания чердачных и подвальных помещений жилых домов в свете реализации программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства"; - "ГОСТ 12.1.007-76*. Государственный стандарт Союза ССР. Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности" (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 10.03.1976 N 579); - "ГОСТ 27570.0-87 (МЭК 335-1-76). Межгосударственный стандарт. Безопасность бытовых и аналогичных электрических приборов. Общие требования и методы испытаний" (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 25.12.1987 N 5039); - Приказ Госкомархитектуры от 23.11.1988 N 312 "Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения" (ВСН 58-88 (р)); - "ГОСТ 12.4.011-89. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация" (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 27.10.1989 N 3222);

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		<p>- "ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования" (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 14.06.1991 N 875);</p> <p>- Приказ Роспотребнадзора от 20.05.2005 N 402 "О личной медицинской книжке и санитарном паспорте";</p> <p>- "ГОСТ Р ЕН 361-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты от падения с высоты. Страховочные привязи. Общие технические требования. Методы испытаний" (утв. и введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 18.12.2008 N 485-ст);</p> <p>- "ГОСТ Р ЕН 358-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Средства индивидуальной защиты от падения с высоты. Привязи и стропы для удержания и позиционирования. Общие технические требования. Методы испытаний" (утв. и введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 18.12.2008 N 486-ст);</p> <p>- Приказ Минтруда России N 988н, Минздрава России N 1420н от 31.12.2020 "Об утверждении перечня вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры".</p> <p>- "ГОСТ 12.4.107-2012. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Строительство. Канаты страховочные. Технические условия" (введен в действие Приказом Росстандарта от 20.11.2012 N 943-ст).</p> <p>- "ГОСТ 32489-2013. Межгосударственный стандарт. Пояса предохранительные строительные. Общие технические условия" (введен в действие Приказом Росстандарта от 17.12.2013 N 2295-ст).</p> <p>- "ГОСТ Р 51870-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.11.2014 N 1554-ст).</p> <p>- "ГОСТ 12.0.004-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения" (введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 600-ст).</p> <p>- Приказ Роструда от 10.11.2017 N 655 "Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов) для осуществления федерального государственного надзора за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права".</p> <p>- Приказ Минтруда России от 29.10.2020 N 758н "Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве".</p> <p>- Приказ Минтруда России от 16.11.2020 N 782н "Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте".</p> <p>- Письмо Минздрава РФ от 07.08.2000 N 1100/2196-0-117 "О направлении перечня профессий"</p>

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
		А также иными нормативно - техническими и нормативными документами, действующими на территории города Москвы.
7	Срок оказания услуг	365 календарных дней с даты заключения Договора
8	Порядок выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров	<p>Авансирование не предусмотрено.</p> <p>Исполнителем оказываются услуги по заявкам, составленным по форме, установленной Приложением № 3 «Форма заявки на оказание услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»», направляемым Заказчиком в адрес Исполнителя при возникновении потребностей, а также в соответствии Приложением № 2 Технического задания. В заявке указываются адрес объекта, объем, сроки начала и окончания оказания услуги.</p>
9	Ответственность Исполнителя	<p>На время исполнения оказания услуг по Договору Исполнитель несет полную ответственность за безопасность Объекта.</p> <p>Исполнитель также несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью работникам Исполнителя в случае оказания услуг по договору, а также причинение вреда третьим лицам.</p> <p>Исполнитель должен обеспечить выполнение на Объектах мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии с требованиями нормативных документов. Все применяемые при исполнении Договора материалы и оборудование должны быть сертифицированы, экологически безопасны и соответствовать требованиям по безопасности эксплуатационных, санитарных, противопожарных норм.</p> <p>При оказании услуг Исполнитель должен выполнять требования экологической безопасности и охраны здоровья населения, законодательных и нормативных правовых актов РФ, города Москвы, а также предписания надзорных органов.</p> <p>Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг работников, прошедших инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности.</p> <p>Исполнитель должен контролировать состояние условий труда на рабочих местах работников, выполняющих оказание услуг на объектах Заказчика, соблюдение ими санитарно-гигиенических норм, правил безопасности и охраны труда, правильность применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты. Исполнитель в ходе оказания услуг несет полную ответственность за соблюдение работниками Исполнителя техники безопасности и охраны труда.</p> <p>Исполнитель обязан оказывать услуги по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО» в соответствии с нормативно-правовыми актами и техническими нормами и иными документами, указанными в пункте б.</p>

Настоящее Техническое задание со всеми приложениями является неотъемлемой частью Договора.

Перечень объектов закупки

Комплексной уборке помещений			
№	Вид поверхности	Характеристики	Ед. измерения
1	Разовая уборка (сбор мусора, санитарное содержание (уборка) помещения)	<p>Вид поверхности при профессиональном уходе: из текстильных материалов и кожи; из искусственных и синтетических материалов; из природного и искусственного камня; металлические; поверхности корпусной мебели.</p> <p>Вид услуги: сбор мусора; санитарное содержание (уборка) помещения.</p> <p>Материалы и оборудование предоставляются Заказчиком: нет.</p> <p>Наличие профессионального ухода за поверхностями: Да.</p> <p>Способ уборки: Механизированная; Ручная.</p> <p>Сфера оказания услуг: Общественная.</p> <p>Тип объекта: Помещение.</p> <p>Тип уборки помещения: Разовая.</p> <p>Тип устанавливаемых диспенсеров: стационарный диспенсер для бумажных полотенец; стационарный диспенсер для жидкого мыла; стационарный диспенсер для туалетной бумаги.</p> <p>Требование к погрузочно-разгрузочным работам: нет.</p>	кв. м.
2	Мойка окон, остекленных поверхностей здания	<p>Вид поверхности при профессиональном уходе: металлические; отделочные материалы; стеклянные и из минеральных расплавов.</p> <p>Вид услуги: мойка окон; мойка остекленных поверхностей здания.</p> <p>Материалы и оборудование предоставляются Заказчиком: нет.</p> <p>Наличие профессионального ухода за поверхностями: да.</p> <p>Привлечение к очистке промышленных альпинистов: да.</p> <p>Способ уборки: механизированная; ручная.</p> <p>Сфера оказания услуг: общественная.</p> <p>Тип объекта: помещение.</p> <p>Тип уборки помещения: разовая.</p> <p>Требование к погрузочно-разгрузочным работам: нет.</p>	кв. м.

Перечень услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»

№	Вид услуг	Содержание услуг	Периодичность /объем услуг
1	Санитарному содержанию и уборке помещений (разовая)	<ul style="list-style-type: none"> - удаление мусора из мусорных корзин, замену пакетов для сбора мусора, очистку и дезинфекцию мусорных корзин; - влажную уборку мусорных корзин с внешней и внутренней стороны с применением моющих средств; - транспортировку отходов к местам накопления и загрузку в контейнеры; - сухую и влажную уборку пола с использованием ручного инвентаря; - очистку плинтусов; - удаление пыли со всех горизонтальных и вертикальных поверхностей (без применения специальных приспособлений); - очистку полотен дверей и дверных коробок, включая доводчики и дверные ручки; - удаление пыли и грязи в труднодоступных местах (за мебелью, под тумбочками, под оборудованием); - чистку сантехнических устройств (унитазы, писсуары, биде, раковины, ванны, душевые кабины) с использованием специальных химических средств; - очистку и полировку зеркал с использованием ручного инвентаря; - комплектацию дозаторов и диспенсеров, расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, жидкое мыло) согласно требованиям акта, указанного в пункте 7.28 настоящего Технического задания, по мере расхода с отметкой в графике уборки помещения; - промывание туалетных ершиков и емкостей для них, при необходимости осуществляя замену пришедших в негодность; - мойку стен коридоров, стен туалетов, стен лестничных маршей; - очистку остекления внутри помещений (перегородок, дверей, окон); - протирку батарей, радиаторов, декоративных экранов отопительных приборов; - сухую уборку и удаление пятен с обивки мебели; - очистку оконных жалюзи с использованием ручного инвентаря; - очистку светильников, люстр, бра; - информирование Заказчика об обнаруженных в ходе уборки неисправностях мебели, инженерных коммуникаций; 	В соответствии с заявкой Заказчика
2	Мойка окон, остекленных поверхностей здания (Исполнитель оказывает услуги по мойке остекления зданий)	<ul style="list-style-type: none"> - мойку доступных окон с использованием ручного инвентаря; - мойку доступных окон с перемещением предметов, ограничивающих доступ (мебель, цветочные горшки); - мойку высоко расположенных окон с использованием лестниц, стремянок, подмостей; - мойку высоко расположенных окон с использованием лесов (инвентарных лесов, передвижных лесов/тур); - мойку высоко расположенных окон с использованием передвижных автовышек, локтевых подъемников, электрических и гидравлических подъемных платформ; - мойку высоко расположенных (до 21 м) окон деминерализованной водой; <p>Мойка окон производится с внутренней и внешней стороны каждой створки рамы, входящей в оконный блок.</p> <ul style="list-style-type: none"> - мойку не доступных из помещения окон методом промышленного альпинизма; - мойку витражей, витрин, панорамных стекол и стеклянных перегородок (включая внутреннее пространство) и остекления фасада с использованием механизированного и ручного инвентаря; - удаление твердых загрязнений (краска, цементный раствор, наклеенная бумага) с поверхностей фасада и стекол с использованием ручного инвентаря; 	В соответствии с заявкой Заказчика

**Форма заявки на оказание услуг по комплексной уборке помещений объектов
АНО «РСИО»**

Кому:

Заявка № ____

на оказание услуг по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»

На основании Договора № _____ от «__» _____ 20__ года просим Вас
оказать услуги по комплексной уборке помещений объектов АНО «РСИО»:

№ п/п	Адрес расположения объекта	Объем	Дата начала оказания услуг	Дата окончания оказания услуг	Примечания

подпись

инициалы, фамилия ответственного лица Заказчика, телефон

Дата/ время

Форма журнала учета оказанных услуг

Журнал учета оказанных услуг по комплексной уборке помещений
объектов АНО «РСИО»

№п/п	Дата	Наименование работ	Результат выполненных работ (краткая характеристика)	ФИО, подпись ответственного