

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту:
«Реконструкция Дворца спорта "Лужники", ул. Лужники, влд. 24, стр.2»

№ пп	Перечень основных требований	Содержание требований
1.1	Основание для проектирования	Постановление Правительства Москвы от 20.09.2011 № 432-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Спорт Москвы» (с изменениями на 30 марта 2021 года); Постановление Правительства Москвы от 11.10.22 №2195-ПП.
1.2	Район строительства	г. Москва, ул. Лужники, 24, стр. 2.
1.3	Заказчик	Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов».
1.4	Источник финансирования	Средства Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» за счет имущественного вноса города Москвы.
1.5	Сведения об участке строительства и планировочных ограничениях	Разработку проекта вести в соответствии с ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-83-2021-4771 от 30.07.2021. Территория проектирования 157,93 га (кадастровый номер: 77:01:0005020:11), на которой расположен Объект. Участок проектирования располагается на территории Олимпийского комплекса, находится на юго-западе Центрального административного округа г. Москвы и ограничен Комсомольским проспектом, Третьим Транспортным кольцом и Лужнецкой набережной реки Москвы. Территория Олимпийского комплекса находится в границах зоны охраняемого природного ландшафта №6, в зоне регулируемой застройки №1.
1.6	Технико-экономические показатели	Площадь земельного участка – 157,93 га; Общая площадь объекта 64 860 м ² (но не более 88 000 м ²); Этажность, высота здания – не более предельных параметров, предусмотренных ГПЗУ. Количество машиномест определить проектом в соответствии с действующими нормами. Технико-экономические показатели уточняются проектом и не должны превышать параметров ГПЗУ.
1.7	Сведения о реконструируемом объекте	Объект расположен по адресу: г. Москва, ул. Лужники, 24, стр. 2. Год постройки – 1956 г. Назначение объекта: Дворец спорта; Площадь: 27 793,4 м ² ; Этажность:3. Объем надземной части несохраняемых конструкций – 261 246 м ³ .
1.8	Сведения об объекте, функциональное назначение	Функциональное назначение объекта – круглогодичная спортивно-тренировочная деятельность, проведение соревнований по хоккею Континентальной хоккейной лиги, Молодежной хоккейной лиги и Международной федерации хоккея на льду (ИИХФ), организация тренировочного процесса в спортивных залах, проведение прочих спортивных, культурно-массовых и зрелищных мероприятий, организация массового катания на коньках. Проектом предусмотреть: - Основную ледовую арену размером 60x26м (с необходимым

		<p>специализированным спортивно-технологическим оборудованием, закладными деталями для установки хоккейных бортов для возможности трансформации хоккейной площадки до размеров 60х30м) с трибунами на 12 000 чел. с возможностью трансформации части зрительских мест и ледового поля для устройства сцены и зрительских мест для проведения спортивных, культурно-массовых и зрелищных мероприятий. Предусмотреть зонирование пространства трибун с учетом размещения площадок прессы, операторов и развлечений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Тренировочную ледовую арену размером 60х26м (с необходимым специализированным спортивно-технологическим оборудованием, закладными деталями для установки хоккейных бортов для возможности трансформации хоккейной площадки до размеров 60х30м), для проведения соревнований и тренировок по хоккею, фигурному катанию, организация массового катания и проведения зрелищных мероприятий) с трибунами на 1500 чел.; - Универсальный зал №1 размером не менее 44х24м; - Универсальный зал №2 размером не менее 36х20м; - Залы силовой подготовки (тренажеры, кардио, тяжелая атлетика) общей площадью не менее 350 м²; - Зал для занятий йогой/хореографией размером не менее 15х15 м; - Холлы для посетителей и коммуникационно-рекреационные пространства; - Буфеты для зрителей для основной ледовой арены (количество посадочных мест определить проектом); - Предприятие питания полного цикла при основной ледовой арене (количество посадочных мест определить проектом) с возможностью приготовления блюд для VIP лож и организацией центрального продовольственного склада; - Блоки раздевалок для спортивных зон (предусмотреть трансформацию с делением раздевалок на период концертов); - Помещения хранения и выдачи нового спортивного инвентаря, сушильные и ремонтные помещения; - Арендные коммерческие зоны (кафетерий, магазин спортивных товаров) с отдельными входами с улицы; - Административные помещения спортивного учреждения, (площади определить проектом согласно штатному расписанию); - Медицинские помещения (определить проектом); - Магазины сувениров (определить проектом); - Технические, бытовые и вспомогательные помещения (площади и состав помещений определить проектом); - Блок заезда автобусов; - Блок помещений бань и саун, массажных для основной и молодежной хоккейных команд; - Блок помещений для СМИ с конференц-залом; - Музей хоккейной команды, музейные пространства мобильных экспозиций в холлах и коммуникационно-рекреационных пространствах; - Комнаты отдыха для спортсменов общей вместимостью не менее 100 чел.
--	--	---

1.9	Вид строительства	Реконструкция.
1.10	Категория сложности объекта	Принять по МРР-4.1-21 «Объекты капитального строительства». Принять по МРР-4.8-02-18 «Методика определения стоимости проектных работ в зависимости от стоимости строительства». (Методика предназначена для определения стоимости проектных работ по объектам, не вошедшим в номенклатуру Сборника 4.1 «Объекты капитального строительства. МРР-4.1-21»).
1.11	Этапы строительства	Строительно-монтажные работы выполнить в два этапа: 1 этап – инженерная подготовка территории с выносом, в т.ч. временным инженерных коммуникаций, демонтаж не сохраняемых конструкций Дворца спорта "Лужники"; 2 этап – строительство объекта: "Дворец спорта "Лужники"
1.12	Сроки строительства	1. Сроки выполнения строительно-монтажных работ: - 1 этап не позднее 17 июня 2024 года; - 2 этап не позднее 31 декабря 2026 года.
2	Основные требования к объекту	
2.1	Градостроительные решения, генеральный план, благоустройство, озеленение, транспортная обеспеченность	Вертикальную планировку участка выполнить с учетом окружающей существующей застройки, общей градостроительной ситуации, в соответствии с действующими нормативными документами и технологическим заданием, а также с учетом ограничений, связанных с существующими подземными инженерными коммуникациями и санитарно-защитными и охранными зонами (при наличии). Благоустройство территории выполнить в соответствии с проектом. Использовать высокопрочные материалы для покрытия проездов, тротуаров.
2.2	Архитектурно-планировочные решения	Архитектурно-планировочное решение объекта должно соответствовать утвержденному техническому и технологическому заданию, ГПЗУ, требованиям нормативных документов РФ, требованиям Международной федерации хоккея на льду, АГР (разработка и согласование АГР в Москомархитектуре входит в состав работ по проектированию) с учетом ограничений, существующих подземных инженерных коммуникаций и санитарно-защитных зон. Внутреннюю отделку помещений выполнить в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, Заданием на проектирование, утвержденным Заказчиком. Внутреннюю отделку помещений выполнить с использованием современных отделочных материалов, учитывающих функциональное назначение помещений и условия эксплуатации, применять экологически чистые и пожаробезопасные материалы (в соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности").
2.3	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Конструктивные и объемно-планировочные решения выполнить в соответствии с результатами инженерных изысканий, проектом, утвержденными техническим и технологическим заданиями и требованиями действующей

		<p>нормативной документации, с применением современных эффективных материалов, гарантирующих надежную и безопасную эксплуатацию здания</p> <p>Основные несущие конструкции, ограждающие конструкции, перекрытие и покрытие, лестницы выполнить в соответствии с конструктивными решениями и по результатам расчетов.</p> <p>Степень огнестойкости здания и класс конструктивной пожарной безопасности принять в соответствии с действующими нормативными документами и СТУ.</p>
2.4	Инженерное обеспечение, внутриплощадочные инженерные сети	<p>Объем и виды работ определены проектом, техническими условиями и договорами на технологическое присоединение с ресурсоснабжающими организациями, с учетом энергосберегающих мероприятий, прогрессивных технологических разработок, оборудования и материалов, в соответствии с утвержденными техническим и технологическим заданиями, СТУ.</p> <p>Объект обеспечить следующими системами и оборудованием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжением (220В, 380В) электрической мощностью из расчёта общей потребляемой мощности, определяемой проектом, с автоматизированной системой учета электрической энергии, в том числе учётом необходимой э/э для проведения концертно-зрелищных мероприятий и системой контроля и поддержания качества электрической энергии; - системой электроосвещения, в т.ч. спортивное освещение, с учётом требований тренировочного и соревновательного процессов, требований регламентов международных федераций по различным (культивируемым) видам спорта, а также требований телевидения к освещенности с использованием светодиодных прожекторов и системой компьютерного управления спортивным освещением, обеспечивающим необходимые режимы работы осветительной установки; - системой декоративного освещения; - системой LED экранов холлов, коммуникационно-рекреационных пространств и ступеней трибун; - системой ленточных LED экранов основного зального помещения; - наружным освещением территории, в том числе входов в здание, вывески, пешеходных и транспортных маршрутов, а также на автостоянках, выполнить проект архитектурной подсветки фасадов; - системой заземления; - системой молниезащиты; -электрический обогрев ливневых воронок на кровле, система снеготаяния на кровле, электрический обогрев покрытия входных групп; -системой горячего, холодного водоснабжения и канализации, в т.ч. предусмотреть систему водоочистки; <p>Душевые лейки выполнить со скрытой подводкой в стенах, для сбора воды в душевых предусмотреть продольные канализационные трапы с разуклонкой пола в сторону трапов, душевые сетки разделить легкими перегородками</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - противопожарным водопроводом; - системой ливневой канализации; - системой автоматического пожаротушения; - системой объемного пожаротушения (при необходимости в соответствии с действующими нормами и в тех помещениях, где не допускается применение воды в качестве ОТВ); - системой внешнего дренажа и гидроизоляции при необходимости; - системой отопления, в т.ч. предусмотреть обогрев полов в раздевальных; - системой приточно-вытяжной вентиляции (с рекуперацией) и кондиционирования воздуха (для подбора оптимальных параметров вентиляционного оборудования использовать метод вычислительной гидродинамики для расчёта распределение параметров микроклимата по объему помещений ледовых арен в теплый и холодный периоды года в условиях полного и неполного заполнения залов людьми (спортсменами и зрителями). В качестве метода исследования использовать компьютерное CFD-моделирование скоростных, температурных, влажностных полей; - системой противодымной вентиляции (дымоудаления и подпора воздуха) в соответствии с нормативными требованиями; - система холодоснабжения ледовых полей; - система водоподготовки и снеготаяния ледовых полей; - система осушки воздуха ледовых арен; - система театрально-концертного освещения; - систему учета потребляемых ресурсов; - системой комплексной диспетчеризации и автоматизации инженерных сетей и оборудования; - системой пожарной сигнализации и автоматики с выполнением комплекса мероприятий по противопожарной безопасности в соответствии с действующими нормами; - системой передачи извещений о пожаре на пульт “01”; - системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре; - системой звукового, речевого оповещения, звукоусиления; - системой внутреннего и наружного видеонаблюдения на базе IP-камер разрешением не ниже FullHD по всему периметру здания с выводом данных на пульт охраны, а также интеграцией в центральную систему СВН территории ОК «Лужники», обеспечить возможность передачи данных в ГИС ЕЦХД; - системой охранной сигнализации; - системой контроля и управления доступом, соответствующей требованиям Приказа МВД России от 17.11.2015 г. № 1092, с выводом информации на пост охраны и на пункт охраны общественного порядка, в том числе служебных и технических помещений; - системой специальной связи ФСО РФ (при необходимости); - системой усиления сотового сигнала; - билетно-пропускной системой; - постом пожарной охраны на 1-м этаже, совмещенном с помещением охраны здания; обеспечить круглосуточное непрерывное пребывание дежурного персонала;
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> - системой оповещения населения в случае ГО и ЧС; - системой контроля загазованности (при необходимости); - системой телефонизации; - системой радиофикации; - системой телерадио трансляции (СТРТ); - структурированной кабельной системой, включающей в себя горизонтальную подсистему, вертикальную подсистему, и магистральную подсистему в рамках выданных ТУ с представлением проектных решений до точки подключения; - локально-вычислительной системой, позволяющей интегрировать объектовые сервисы в ИТ-инфраструктуру АО "Лужники"; - системой коллективного приема телесигнала; - системой технологического телевидения и технологической связи; - системой проведения конференций (СПК); - системой электрочасофикации; - системой вертикального транспорта (в т.ч. для вертикальной транспортировки маломобильных граждан); - системой связи для МГН; - системой ОЗДС; - видеозкраны и система видеокуба центральной арены (уточняется частным техническим заданием); - Спортивно-технологические и судейские системы по культивируемым видам спорта; - Единая медиа система рекламно-информационных носителей для всех зон (ледовая арена, фойе, трибуны, и т.д.); - Технологическое оборудование для всех функциональных зон. - Система холодоснабжения ледовых полей; - Система водоподготовки и снеготаяния ледовых полей; - Система осушки воздуха ледовой арены; - Система театрально-концертного освещения; - Система наружных силовых шкафов для подключения к ним мобильных электроприемников торговли и другого оборудования;
2.5	<p>Технологические решения. Требования к технологическому оборудованию</p>	<p>Выполнить работы по разделу «Технологические решения», в соответствии с Технологическим заданием и действующими нормативными документами с учетом технологий конкретных видов спорта.</p> <p>Проектом предусмотреть оснащение здания необходимым технологическим оборудованием, хозяйственным инвентарем, спецоборудованием, мебелью. Оснащение здания осуществить в соответствии с Перечнем оборудования для первоначального оснащения объекта, согласованным в установленном порядке. Оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия и декларации о соответствии согласно требованиям ФЗ РФ от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>Применять технологическое оборудование долговечное, износостойкое, эстетичные материалы российского производства (в случае их отсутствия - импортные аналоги) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.09.2009 № 1050-ПП.</p>

2.6	Проект организации строительства	<p>Выполнить с учетом действующих норм и правил.</p> <p>Предусмотреть восстановление прилегающей территории после выполнения производственных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>Предусмотреть применение инвентарных оцинкованных строительных лесов.</p>
2.7	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>Выполнить в соответствии с проектом, с учетом действующих норм и правил.</p> <p>Отключение демонтируемого здания от сетей инженерно-технического обеспечения выполнить в соответствии с соглашениями о компенсации потерь и техническими условиями на перекладку/демонтаж.</p>
2.8	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Выполнить работы согласно проекту «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» на основании Федерального закона от 22.06.2008 № 123-ФЗ в редакции от 10.04.2012 № 117-ФЗ и действующими нормативными документами по пожарной безопасности.</p> <p>В проекте дано описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта, разработаны схемы эвакуации людей и материальных средств из помещений, структурные схемы технических систем или средств противопожарной защиты.</p>
2.9	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и лиц с ограниченными способностями	<p>Выполнить работы в соответствии с проектом и требованиями локального технического задания на разработку раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», согласованным локально техническим заданием с Департаментом труда и социальной защиты населения города Москвы.</p>
2.10	Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности и антитеррористической защищенности объекта	<p>Согласно п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ выполнить работы в соответствии с «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», включающий проектные решения по осуществлению контроля за техническим состоянием объекта, а также проведению комплекса работ по поддержанию надлежащего технического состояния объекта.</p> <p>Выполнить работы в соответствии с проектом «Мероприятия противодействия террористическим актам» в соответствии с требованиями технологического задания и постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 № 73 согласно СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».</p> <p>Предусмотреть мероприятия, в части относящейся к данному типу объектов, определенные Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в редакции от 02.07.2013 № 185-ФЗ), «СП 132.13330.2011.Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», утвержденным приказом Минрегиона России от 05.07.2011 № 320.</p> <p>Разработать в соответствии с Приказом МВД России от 17.11.2015 № 1092 «Об утверждении требований к отдельным</p>

		объектам инфраструктуры мест проведения официальных спортивных соревнований и техническому оснащению стадионов для обеспечения общественного порядка, и общественной безопасности».
2.11	Охрана окружающей среды	Выполнить работы в соответствии с проектом «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», произвести оценку воздействия объекта на окружающую среду. Предусмотреть мероприятия, исключающие вредное воздействие проектируемого объекта на условия проживания в окружающей жилой застройке и природное окружение.
3	Дополнительные требования	
3.1	Очередность строительства и выделение пусковых комплексов	В соответствии с проектной документацией.
3.2	Требования к выполнению строительно-монтажных работ	<p>Строительно-монтажные работы производить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными актами РФ, города Москвы и действующей нормативно-технической документацией (СП, СНиП и др.), в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Трудовой кодекс Российской Федерации; - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»; - Постановление Госстроя РФ от 17.09.2002 № 122 «О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ» - Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» / с 01.09.2021 до 01.01.2027 - Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 884н «Об утверждении правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ» / с 01.01.2021 до 31.12.2025 - Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 883н «Об утверждении правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте» / с 01.01.2021 до 31.12.2025 - Приказ Минтруда России от 16.11.2020 № 782н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте» / с 01.01.2021 до 31.12.2025 - Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н «Об утверждении правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» / с 01.01.2021 до 31.12.2025 - Приказ Ростехнадзора от 26.11.2020 № 461 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» / с 01.01.2021 до 01.01.2027 - Постановление Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда»

		<p>(вместе с «Правилами обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда»)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» - Приказ Минтруда России от 27.11.2020 № 835н «Об утверждении правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями» / с 01.01.2021 до 31.12.2025 - Приказ Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии» - Приказ Минтруда России от 15.12.2020 № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок» - СП 48.13330.2019 «Организация строительства»; - СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; - СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»; - СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения»; - СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»; - СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции»; - СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»; - СП 435.1325800.2018 «Конструкции бетонные и железобетонные монолитные. Правила производства и приемки работ»; - СП 30.13330.2020 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий»; - СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; - СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; - СП 256.1325800.2016 «Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»; - СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий»; - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 Кровли»; - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»; - СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».
--	--	---

		<p>При производстве работ применять строительные материалы и оборудование отечественного производства, за исключением отсутствия отечественных аналогов.</p> <p>Получить все необходимые разрешения и согласования в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Организовать строительную площадку в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» и Регламентом оформления строительных площадок и контроля доступа на объекты строительства Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов».</p> <p>Все изменения и отступления при производстве СМР от рабочей и проектной документации своевременно согласовывать с Заказчиком.</p> <p>Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям проекта производства работ, СНиП, действующему законодательству РФ, техническим условиям.</p> <p>На момент предъявления Заказчику выполненных работ не должно быть предписаний, замечаний со стороны государственных надзорных органов Российской Федерации.</p> <p>Дополнительные требования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оформление документов на вырубку и пересадку деревьев, снос, на производство земляных работ, на проезд специализированной строительной техники и др.; - оформление и ведение в установленном порядке Общего журнала работ, Журнала производства работ, Журнала сварочных работ, Журнала авторского надзора за строительством. <p>Журналов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте. - Учета противопожарных инструктажей. - Учета проверки знаний правил работы в электроустановках. - Приема и осмотра лесов и подмостей. - Осмотра, проверки электроинструмента. - Вахтенного журнала крановщика. - Осмотра съемных грузозахватных приспособлений и тары. - заказ и получение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций и зданий; - оформление всех необходимых документов, актов, справок для формирования комплекта документов для сдачи и передачи на баланс сетей инженерно-технического обеспечения.
3.3	Инженерное обеспечение на период строительства	<p>Получить все необходимые технические условия эксплуатирующих организаций на временное подключение строительной площадки на период строительства.</p> <p>Разработать и согласовать проект на временное подключение строительной площадки к инженерным сетям в соответствии с полученными Техническими условиями.</p> <p>Заключить договор с ГУП «Мосводосток» на сброс сточных вод на период СМР.</p>

3.4	Организация и восстановление прилегающей территории	Выполнить работы по благоустройству нарушенной прилегающей к зоне нового строительства территории после завершения основных работ в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3.5	Мероприятия по утилизации строительных отходов	Выполнить в соответствии с действующим законодательством.
3.6	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Выполнить мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правил противопожарного режима в Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479).
3.7	Требования к составу и оформлению исполнительной документации	Исполнительную документацию оформлять в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Документооборот (разработку и согласование) исполнительной документации необходимо вести через информационную систему Заказчика. Количество экземпляров - в соответствии с Договором, в том числе в электронном виде.
3.8	Данные в области нормирования	При проведении строительных работ руководствоваться требованиями действующего законодательства Российской Федерации, требованиями действующих норм и правил и других нормативных актов, документов, в том числе рекомендуемыми.
3.9	Обеспечение строительства оборудованием и материалами	Осуществляется Генподрядчиком в полном объеме в счет цены договора. Основные отделочные материалы, изделия, конструкции и оборудование, используемые для строительства Объекта должны быть предварительно письменно согласованы с Заказчиком. При использовании импортного оборудования, материалов, изделий и конструкций Генподрядчик обязан предоставить Заказчику документы, подтверждающие факт завершения прохождения процедуры их таможенного оформления. Все материалы и оборудование, используемые для выполнения работ, должны иметь: - копию сертификата соответствия, заверенную держателем (собственником) сертификата, либо органом, выдавшим сертификат, либо заверен нотариально; - сертификат качества; - паспорт, в случае если требуется паспортизация, скрепленный печатью производителя; - документ, подтверждающий гарантийные обязательства; - инструкции по эксплуатации и хранению материалов и оборудования; - иные документы, относящиеся к материалам и оборудованию;

		- нотариальный заверенный перевод, в случае наличия документов на иностранном языке.
3.10	Гарантийные обязательства	В соответствии с условиями Договора.