

**УТВЕРЖДЕНО:**

Руководитель Департамента  
строительства города Москвы

Р.Р. Загруддинов

2023 г.



**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АВТОНОМНОЙ  
НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«РАЗВИТИЕ СПОРТИВНЫХ И ИНФРАСТРУКТУРНЫХ  
ОБЪЕКТОВ»  
ЗА 2022 ГОД**

город Москва,  
2023 год

*Денис*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## **Раздел 1: Общие сведения об Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов»**

**Полное официальное наименование организации:** Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (далее – Автономная организация).

**Сокращенное официальное наименование организации:** АНО «РСИО».

**Адрес места нахождения:** город Москва, Новолужнецкий проезд, д. 9, строение 6, эт/пом/ком 3/1/2.

### **Основные виды деятельности:**

- Осуществление деятельности в области права и бухгалтерского учета;
- Осуществление деятельности по проведению финансового аудита;
- Осуществление деятельности по налоговому консультированию;
- Осуществление специализированной деятельности в области дизайна;
- Осуществление издательской и полиграфической деятельности, подготовка, выпуск, распространение и реализация печатной и аудиовизуальной продукции, рекламных, информационных и других материалов, в том числе в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;
- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения;
- Осуществление научных исследований и разработок;
- Выполнение технических испытаний, исследований, анализа и сертификации;
- Обеспечение финансирования мероприятий, направленных на достижение целей Автономной организации;
- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- Осуществление деятельности в области информационных технологий;
- Осуществление деятельности заказчика-застройщика, технического заказчика, генерального подрядчика, генерального проектировщика при проектировании и строительстве объектов капитального строительства, в том числе спортивных и инфраструктурных объектов, а также при выполнении работ по созданию некапитальных объектов, благоустройству территории;
- Компенсация потерь собственников инженерных сетей и сооружений, а также иного имущества, ликвидируемого в ходе реализации проектов;
- Содержание и управление имуществом, принадлежащим Автономной организации;
- Передача городу Москве имущества, принадлежащего Автономной организации на праве собственности, в том числе безвозмездная передача такого имущества в виде пожертвования;
- Разборка и снос зданий, подготовка строительного участка, производство земляных работ;

- Деятельность в области ландшафтной архитектуры;
- Оказание содействия в строительстве новых зданий, административных зданий и прочих общественных и обслуживающих зданий, объектов спорта, культуры, инфраструктурных объектов, реконструкции, капитальном ремонте, текущем ремонте и дополнительных работах, монтаже сборных сооружений или конструкций на участке, реставрации объектов культурного наследия, а также в строительстве временных зданий, благоустройстве территории;
- Строительство инженерных сооружений, инженерных коммуникаций водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями спортивных и прочих объектов;
- Осуществление деятельности в области инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, осуществления строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях, изыскательские работы, кадастровая деятельность;
- Выполнение предпроектных, проектных, научно-исследовательских, нормативно-методических работ и других работ, а также предоставление услуг в области градостроительства;
- Организация реализации инвестиционного проекта (выполнение предпроектной подготовки, анализ возможностей участников инвестиционно-строительного процесса, планирование строительства);
- Управление инвестиционными проектами на договорной основе;
- Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- Защита государственной тайны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Сведения об основном виде деятельности по ОКВЭД:** 93.19 Деятельность в области спорта прочая

**Идентификационный номер налогоплательщика:** 9704017078.

**Основной государственный регистрационный номер:** 1207700168048.

**Дата регистрации:** 18.05.2020.

**Решение о государственной регистрации некоммерческой организации при создании принято 12 мая 2020 г. Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Москве, учётный номер:** 7714054199.

**Орган исполнительной власти города Москвы, исполняющий в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 24.03.2020 № 138-РП «О создании автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» полномочия единственного учредителя:** Правительство Москвы в лице Департамента строительства города Москвы.

**Генеральный директор:** Хайрутдинов Ильгиз Фаритович.

**Реквизиты трудового договора, заключенного с руководителем Автономной организации:** Трудовой договор от 20.08.2020 № 86.

**Начальник службы бухгалтерского учета и отчетности:** Новосельцев Александр Сергеевич.

## **Раздел 2: Основные цели и задачи Автономной организации на краткосрочный и среднесрочный периоды**

Автономная организация преследует общественно-полезные цели: предоставление услуг по содействию в обеспечении развития спортивных и инфраструктурных объектов в городе Москве, в том числе в целях развития культуры спорта и отдыха, создания общественно полезных объектов, развития массового и профессионального спорта, а также содействие в создании благоприятных условий для проживания граждан, для активного отдыха и занятий спортом населения города Москвы и комфортного общественного пространства.

На основании утвержденного плана финансово-хозяйственной деятельности Автономной организации на 2022 г. и постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2021 г. № 2087-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП» и от 13 декабря 2022 г. № 2797-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП» Автономная организация обеспечивает **проектирование и строительство 42 объектов:**

- **Объекты Государственной программы города Москвы «Спорт Москвы»:**
  - Международный центр самбо, Центр бокса на территории Олимпийского комплекса «Лужники»;
  - Физкультурно-оздоровительный комплекс, район Восточное Дегунино, Керамический проезд, вл. 61, корпус 3;
  - Физкультурно-оздоровительный комплекс адресу: Солнечногорский проезд, вл. 17;
  - Строительство бассейна для государственного профессионального образовательного учреждения «МССУОР № 4 имени А.Я. Гомельского» Москомспорта, ул. Лескова, 25а;
  - Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в районе Ивановское (ул. Чечулина, вл. 9-11);
  - Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим-парком и зоной воркаут на территории ТПУ «Некрасовка» (государственное бюджетное учреждение «ЦФКиС ЮВАО города Москвы»);
  - Строительство спортивного комплекса для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва №65 «Ника» по адресу: город Москва, Волжский бульвар, вл. 8;
  - Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, район Чертаново Центральное, ул. Чертановская, вл. 45;
  - Многофункциональный спортивный комплекс по адресу: ул. Москворечье, д. 4, к. 1 (на месте сноса существующего объекта);

- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном по адресу: район Чертаново Южное, ул. Газопровод, д. 6 Г, корпуса 1, 3 (на месте сноса жилых домов);
- Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: район Раменки, ул. Раменки, д. 19 (на месте сноса существующего здания);
- Развитие территории спортивного комплекса «Воробьевы горы» по адресу: ул. Косыгина. Вл. 28;
- ВМХ-велодром по адресу: ул. Ангарская, вл. 45 для государственного бюджетного учреждения «Спортивная школа олимпийского резерва «Нагорная» Москомспорта;
- Футбольное поле с инфраструктурой по адресу: ул. Паустовского, вл. 6, корпус 2 (государственное бюджетное учреждение «ФСО «Юность Москвы» Москомспорта);
- Футбольное поле с инфраструктурой по адресу: город Зеленоград, мкр. 9 у к. 919 (государственное бюджетное учреждение «Спортивная школа № 112 «Спутник» Москомспорта);
- Спортивный комплекс (бассейн, универсальный спортивный зал, тренажерный зал) государственного бюджетного учреждения "Спортивная школа олимпийского резерва "Северный" Москомспорта по адресу: 9-я Северная линия, д. 1б;
- Спортивный комплекс в Выхино-Жулебино;
- Ледовый дворец для ГБОУ "Центр спорта и образования "Самбо-70", пересечение Новоясеневского пр-кта с ул. Ясногорской и ул. Тарусской;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: ул. Изваринская, влд.2 (государственное бюджетное учреждение "ЦФКиС ЗАО города Москвы");
- Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: р-н Бибирево, Алтуфьевское ш., влд. 100;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: р-н Гольяново, ул. Алтайская, влд. 33;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, р-н Зябликово, пересечение ул. Шипиловской и Орехового пр-да;
- Спортивный комплекс с бассейном по адресу: р-н Северное Бутово, б-р Дмитрия Донского, влд. 12-14;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, р-н Крюково, пересечение Кутузовского ш. и проектируемый пр-д 809;
- Спортивный комплекс по адресу: ул. Остафьевская, к. "Г";
- Специализированный спортивный комплекс на территории ФГБОУ ВО РГСУ по адресу: ул. Лосиноостровская, д 24, д. 40;
- Спортивный комплекс с бассейнами по адресу: ул. Мироновская, д. 27 (на месте сноса существующего здания);
- Горнолыжный спортивный комплекс "Севастопольский" по адресу: Севастопольский пр-кт, напротив влд.66 для ГБУ "СШ "РГШ - Столица" Москомспорта (проектно-изыскательские работы);
- Спортивный комплекс Государственного бюджетного учреждения города Москвы "Спортивная школа олимпийского резерва "Русская горнолыжная школа - Столица" Департамента спорта города Москвы по адресу: р-н Ново-Переделкино, Проектируемый пр-д № 635, влд. 9;
- Горнолыжный спортивный комплекс "Куркино" по адресу: Куркинское ш., влд. 25А долина реки Сходня для ГБУ "СШ "РГШ - Столица" Москомспорта (проектно-изыскательские работы);

- Реконструкция Дворца спорта "Лужники", ул. Лужники, влд. 24, стр. 2;
- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: ул. Павла Корчагина, вл.7;
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и подземной автостоянкой, район Бутырский, микрорайон 78, к. 10, зона № 8.1, улица Милашенкова, (земельный участок 7Б);
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, район Выхино-Жулебино, мкр.128 б,в (зона 6.1);
- Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в районе Котловка;
- ФОК с бассейном в Молжаниновском р-не по адресу: ул. 3-я Подрезковская, напротив д. 26.

• **Объекты Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)»**

- Учебные корпуса и административные здания с адресным ориентиром: пересечение 2-ой Бауманской ул. и Бригадирского пер., Госпитальная набережная, 4с1А.

• **Объекты Государственной программы города Москвы «Градостроительная политика»**

- Административно-деловой центр 3 (АДЦ 3) (проектно-изыскательские работы);
- Административно-деловой центр 4 (АДЦ 4) (проектно-изыскательские работы).

• **Объекты Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы»**

- Автобусный парк вблизи д. Красная Пахра, пос. Краснопахорское, Троицкий и Новомосковский административные округа;
- Строительство улично-дорожной сети для обслуживания автобусного парка вблизи деревни Красная Пахра, поселение Краснопахорское, Троицкий и Новомосковский административный округ.

• **Реализация объекта по отдельной государственной программе города Москвы:** «Реализация мероприятий, связанных с осуществлением капитального ремонта здания, расположенного по адресу: г. Москва, Газетный пер., д. 1/12 стр.5, выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом Меншикова», 1778 г., расположенного по адресу: г. Москва, Газетный пер., д. 1/12,стр.4.»

Общая площадь возводимых объектов	<b>430,94 тыс. м2.</b>
Общий бюджет	<b>126 065,10 млн. руб.</b>
Срок реализации программы	<b>2026 год.</b>

- **По итогам 2022 года:**

- На 31.12.2022 года в Организации работает 125 человек.
- Высшее образование имеет 119 работников, из них два и более высших образований имеют 14 работников. Преобладающее большинство работников имеют техническое образование – 83 человека. Восемь работников повысили свою квалификацию в 2022 году.
- 19 работников внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ) и 8 работников в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НОПРИЗ).
- Средний возраст работников - 37 лет.

В штате Автономной организации состоят инженеры и руководители с большим опытом проектирования и строительства, в том числе уникальных объектов.

По итогам года Организации получила 8649 входящей корреспонденции, отправила более 6858 исходящих писем, утвердила 239 внутренних приказов, исполнила 1063 поручения от вышестоящих органов, 95 из которых обращения граждан.

- **В рамках Адресной инвестиционной программы города Москвы в 2022 году:**

- проведено **13 конкурентных закупочных процедур** на общую сумму более 16 млрд. рублей.
- Заключено **10 договоров** с Департаментом городского имущества на аренду земельных участков под строительство объектов.
- Получено **8 разрешений на строительство.**
- Пройдена экспертиза проектной документации и получено положительное заключение МГЭ по **11 объектам.**
- Заключено порядка **265 договоров** для обеспечения непрерывности строительного процесса.
- В рамках программы по оптимизации и цифровизации приема и подписания исполнительно-технической документации совместно с Департаментом строительства г. Москвы была создана рабочая группа со специалистами Управления строительного контроля АНО «РСИО», где успешно была внедрена **система EXON**, в которой на данный момент ведется и формируется исполнительная документация по **22 объектам.**
- Было подарено 3 объекта движимого имущества и 10 объектов недвижимого имущества в собственность городу Москве.

- **В рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы по госпрограмме «Спорт Москвы» в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:**

---

1. **«Международный центр самбо, Центр бокса на территории Олимпийского комплекса "Лужники"» по адресу: г. Москва, ул. Лужники, влад. 24/6, район**

### **«Хамовники»**

Общая площадь объекта – 45 605,86 кв. м.

Основное назначение объекта – круглогодичная спортивно-тренировочная подготовка, подготовка спортсменов высших достижений, организация соревнований различного уровня (в т.ч. международных).

Завершены работы по прохождению повторной процедуры и получению положительного заключения по достоверности сметной стоимости Мосгосэкспертизы от 28.10.2022 № 77-1-1-2-076265-2022. Объект введен в эксплуатацию 30.06.2022. Разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию № 77-210000-010833-2022.

Полностью завершены проектно-изыскательские работы и авторский надзор, и закрыты два договора на сумму 302,28 млн. руб. За 2022 год обеспечено выполнение плана финансирования на 100%. По исполнительной документации передано в ГБУ «МосСпортОбъект» – 71,5% разделов ИТД (143 из 200 шт.). Завершены работы по передаче технологического оборудования ГБУ «МосСпортОбъект» в количестве 15 406 шт. в полном объеме.

Общая строительная готовность объекта составляет 100%

### **2. «Строительство спортивного комплекса для ГБУ "Спортивная школа олимпийского резерва №65 "Ника" по адресу: г. Москва, Волжский бул., вл. 8»**

Общая площадь объекта – 7 621,45 кв.м.

Основное назначение объекта - проведение тренировок и соревнований регионального уровня по волейболу и возможность посещения бассейна для спортивно-оздоровительного плавания.

В полном объеме выполнены работы по устройству металлоконструкций фасада, витражей и светопрозрачных конструкций, а также кровельные работы. Ведутся работы по монтажу декоративных фасадных конструкций (91%), отделочные работы (65%) и работы по монтажу внутренних инженерных систем (73%). Наружные сети инженерного обеспечения завершены на 90%.

Общая строительная готовность объекта составляет 65%

### **3. «Строительство бассейна для государственного профессионального образовательного учреждения "МССУОР №4 им. А.Я. Гомельского Москомспорта по адресу: г. Москва, ул. Лескова, 25а»**

Общая площадь объекта – 6 736,1 кв. м.

Здание включает в себя бассейн спортивный 25.0 × 16.0 м на 6 дорожек, зал для подготовительных занятий (сухого плавания) 18.0м x 9.0м., игровой зал 34.0м x 21.0м (с учетом зоны забега).

Выполнены работы на 98%, в том числе работы по монтажу вентилируемого фасада, черновой отделке здания, монтажу внутренних инженерных систем, благоустройству территории. В стадии завершения работы по чистовой отделке здания, пуско-наладочные работы внутренних инженерных систем и системы водоподготовки, поставка мебели и технологического оборудования. Согласованы откорректированные архитектурно-градостроительные решения, оформлен новый договор аренды земельного участка, получено 2 положительных заключения Мосгосэкспертиза (техническая часть + сметная стоимость).

Общая строительная готовность по объекту составляет 98%.



#### **4. «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, район Чертаново Центральное, ул. Чертановская, вл. 45»**

Общая площадь объекта – 3 759,02 кв. м.

Основное назначение объекта – спортивно - оздоровительное плавание и проведение районных соревнований без зрителей.

В составе здания предусмотрены бассейн для оздоровительного плавания с ванной 25х16м; бассейн 10х6м для обучения плаванию детей от 7 до 10 лет; буфет.

Заключены два соглашения об установлении сервитута земельного участка с ГБУ «Жилищник района Чертаново Центральное» и ООО «Манежная площадь». Переоформлено разрешение на строительство на АНО «РСИО», а также скорректировано в части технико-экономических показателей.

В полном объеме завершены строительно-монтажные работы, получено Заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации от 16.06.2022 № 287-9-Р/ЗОС. Получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.06.2022 № 77-218000-010827-2022. Ведется передача объектов имущества ресурсоснабжающим организациям, здание передано ГБУ «МосСпортОбъект».

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

#### **5. «Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим-парком и зоной воркаут на территории ТПУ «Некрасовка» (государственное бюджетное учреждение "ЦФКиС ЮВАО г. Москвы)»**

Общая площадь объекта – 21 316,31 кв. м

На 92% завершены работы по устройству фасадов, на 100% смонтированы внутренние витражи. На 100% выполнены работы по устройству черновой отделки, на 98% выполнены работы по устройству чистовой отделки. В зоне бассейна завершены работы по устройству чаш бассейнов из нержавеющей стали и системы водоподготовки. В зонах ледовой арены и спортивного универсального игрового зала выполнена художественная покраска стен. Кроме того, смонтированы в полном объеме трибуны на 800 посадочных мест. Завершены поставка и монтаж технологического оборудования ледового поля, а именно: холодоснабжение, водоподготовка, системы вентиляции и кондиционирования, система утилизации тепла. На 95 % завершены работы по устройству вертикальной планировки, на 90 % завершены работы по устройству покрытий из тротуарной гранитной плитки, а также на 80% выполнены работы по устройству внутривыездных дорог и проездов. На 90% завершены работы по озеленению территории и высадке деревьев/кустарников. На 35% осуществлена поставка немонтируемого оборудования (а именно: мебель, борта для ледового поля, бортоподрезная машина, тренажеры, медицинское оборудование, хозяйственный инвентарь).

Завершены работы по межеванию земельного участка и его постановке на кадастровый учет (кадастровый номер № 77:16:0010105:40185), получен новый ГПЗУ №РФ-77-4-53-3-91-2022-6957 от 14.11.2022. На 90% выполнены работы по корректировке проектной и рабочей документации, заключен договор с Мосгосэкспертиза на проведение консультационных услуг.

Получены акты технологического присоединения к централизованным сетям по

следующим инженерным коммуникациям: наружные сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения.

Общая строительная готовность по объекту составляет 87%.

**6. «Футбольное поле с инфраструктурой по адресу: г. Зеленоград, мкр.9 у корп. 919 (ГБУ «Спортивная школа № 112 «Спутник» Москомспорта)»**

Общая площадь объекта – 9 444,7 кв.м.

Основное назначение объекта - проведение спортивных, тренировочных занятий, проведение спортивно-массовых и физкультурно-оздоровительных мероприятий, соревнований по футболу окружного и городского уровня.

Выполнены основные строительные-монтажные работы, ведется завершение монтажа внутренних инженерных систем и пуско-наладочные работы, сборка и установка технологического оборудования, а также предъявление и сдача наружных инженерных сетей ресурсоснабжающим организациям. В 2022 году получено положительное заключение Мосгосэкспертизы в части корректировки технико-экономических показателей №77-1-1-3-049108-2022 от 21.07.2022, получено разрешение на строительство в Комитете государственного строительного надзора города Москвы №77-10-020431-2022 от 13.09.2022. Общая строительная готовность по объекту составляет 99%.

**7. «Футбольное поле с инфраструктурой по адресу: ул. Паустовского, вл. 6, корп. 2»**

Общая площадь объекта – 8 705,00 кв.м.

Получено положительное заключение государственной экспертизы № 77-1-1-3-034672-2022 от 31.05.2022, ЗОС № 415-10-Р/ЗОС от 19.07.2022, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 04.10.2022 № 77-06-010995-2022.

Зарегистрировано право собственности АНО «РСИО» на введенные объекты недвижимости. Подготовлена и передана исполнительно-техническая документация эксплуатирующей организации.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

**8. «ВМХ-велодром для ГБУ «Спортивная школа олимпийского резерва «Нагорная» Москомспорта» ул. Ангарская, 45»**

Общая площадь объекта – 352,2 кв.м.

Основное назначение объекта – спортивно - тренировочная деятельность и проведение районных соревнований.

В полном объеме завершены строительные-монтажные работы, получено разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.09.2022 № 77-09-010979-2022 (государственный строительный надзор не осуществлялся в соответствии со ст. 49 ч.2 п.4 и ст.54 ч.1 Градостроительного кодекса РФ).

Выполнена постановка на кадастровый учет введенных объектов капитального строительства. Зарегистрирован переход права собственности от АНО «РСИО» к Департаменту городского имущества г. Москвы на нежилое здание. Ведется согласование перечней движимого имущества с эксплуатирующей и ресурсоснабжающими организациями.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

**9. «Развитие территории спортивного комплекса "Воробьевы горы" по адресу: ул. Косыгина. Вл. 28»**

Основное назначение объекта – для проведения тренировок по прыжкам с трамплина и горнолыжному спорту.

Получено положительное заключение от 23.06.2022 № 77-1-1-3-040782-2022 ФАУ «Главное управление государственной экспертизы», а также положительное заключение от 10.10.2022 № 4197-2022 по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения; получено свидетельство от утверждения АГР №724-5-22/С от 17.10.2022, в полном объеме завершены строительномонтажные работы, получено Заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (ЗОС) Ростехнадзора от 16.11.2022 № 52-Г/3.3-20/П-03, Росприроднадзора от 28.11.2022 № 1067-ЭЗ. Получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.11.2022 № 77-07-024-2022. Выполнена постановка на кадастровый учет введенных объектов капитального строительства, подготовлена исполнительнотехническая документация.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

#### **10. «Ледовый дворец для ГБОУ «Центр спорта и образования «Самбо-70», Пересечение Новоясеневского проспекта с ул. Ясногорской и ул. Тарусской»**

Общая площадь объекта – 20 742,00 кв.м.

Основное назначение объекта - для занятий спортом, тренировок и официальных соревнований по фигурному катанию и хоккею районного и межрайонного уровня, проведения ледовых шоу и массового катания населения.

Получено положительное заключение экспертизы сметной документации в Мосгосэкспертиза № 77-1-1-2-024064-2022 от 19.04.2022 г. Оформлено разрешение на строительство № 77-226000-020039-2022 от 18.02.2022. Разработана и согласована рабочая документация в полном объеме. Выполнены монолитные и металлические конструкции Объекта. Выполнены работы по устройству ограждающих конструкций, внутренних стен и перегородок. Выполнены кровельные работы, подшив козырька кровли профлистом. Завершен монтаж вентилируемого фасада и конструкций витражного остекления (за исключением места установки подъемника). Завершены работы по прокладке наружных сетей инженернотехнического обеспечения Объекта. Завершены работы по устройству эксплуатируемой кровли на балконах. На 70% выполнен монтаж вентилируемого фасада автопарковки. Завершен монтаж лифтового оборудования, ведутся электротехнические и пусконаладочные работы лифтов. Завершены работы по устройству стяжек, завершены штукатурные работы. Завершен монтаж тепломеханической части индивидуального теплового пункта, на 50% выполнен монтаж автоматической и электрической части индивидуального теплового пункта. Завершено устройство технологии ледового поля тренировочной арены, на 20% выполнено устройство технологии ледового поля демонстрационной арены. Завершен монтаж системы холодоснабжения ледовых арен. Запущено отопление объекта по временной схеме. Ведутся работы по монтажу внутренних инженерных систем, в том числе АУПТ автопарковки, системы звукоусиления, СКС, охраннопожарной сигнализации. Ведутся отделочные работы: чистовая отделка стен, потолков, плиточные работы. На 50% выполнен монтаж внутренних витражных конструкций. Выполнена компенсационная высадка деревьев и кустарников на дополнительном участке.

Общая строительная готовность по объекту составляет 65 %.

**11. «Спортивный комплекс с бассейном по адресу: район Северное Бутово, бульвар Дмитрия Донского, вл. 12-14»**

Общая площадь объекта – 5 450,6 кв.м.

Основное назначение объекта - для спортивно-оздоровительного плавания жителей города, обучения плаванию и спортивных занятий населения.

Выполнены работы по оформлению дополнительных земельных участков, получено Положительное заключение экспертизы после корректировки Проектной документации №77-1-1-3-085746-2022 от 06.12.2022, откорректировано Разрешение на строительство объекта. Получено заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации от 30.12.2022 № №1318-10-Р/ЗОС. На Объекте завершены монолитные работы, прокладка внутриплощадочных инженерных сетей, благоустройство территории, чистовая отделка, пусконаладочные работы, монтаж и установка технологического оборудования и мебели.

Общая строительная готовность по объекту составляет 99 %.

**12. «Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: р-н Бибирево, Алтуфьевское ш., влд. 100»**

Общая площадь объекта – 4 176,9 кв.м.

Основное назначение объекта - для спортивно-оздоровительного плавания жителей города, обучения плаванию и спортивных занятий населения.

Выполнены работы по оформлению дополнительных земельных участков с целью получения Разрешения на строительство, получено Положительное заключение МГЭ от 18.07.2022 г. №77-1-1-3-047858-2022, разработана Рабочая документация. Выполнены монолитные работы в полном объеме, а также завершены работы по устройству наружных витражей. В конце 4 квартала 2022 года начаты работы по монтажу перегородок (аквапанель), монтажу вентиляции, оборудования водоподготовки, а также монтажу чаши малого бассейна.

Общая строительная готовность по объекту составляет 49 %.

**13. «Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: ул. Изваринская, вл. 2 для Государственного бюджетного учреждения «ЦФКиС ЗАО г. Москвы».**

Общая площадь здания – 4 092,10 кв.м.

Основное назначение объекта - для спортивно-оздоровительного плавания жителей города, обучения плаванию и спортивных занятий населения.

Разработана и согласована рабочая документация в полном объеме. Выполнены работы подготовительного периода. Завершены монолитные конструкции здания. Выполнены работы по устройству внутренних стен и перегородок. Выполнен монтаж металлических ферм кровли зоны бассейна с нанесением огнезащитного покрытия, выполнены кровельные работы. Завершены работы по прокладке наружных сетей инженерно-технического обеспечения Объекта. Завершен монтаж ИТП. На 70% выполнен монтаж вентилируемого фасада, завершен монтаж конструкций витражного остекления, выполнен монтаж окон. Завершен механический монтаж лифтового оборудования и подъемников. Ведется монтаж чаш бассейна из нержавеющей стали, ведется монтаж водоподготовки бассейна. Запущено отопление объекта по временной схеме. Выполнен монтаж оборудования вентиляции и

дымоудаления. Завершены работы по устройству стяжек, завершены штукатурные работы. Ведутся отделочные работы: чистовая отделка стен, потолков, плиточные работы. Ведется монтаж внутренних витражных конструкций. Выполняются работы по монтажу внутренних систем инженерно-технического обеспечения Объекта.

Общая строительная готовность по объекту составляет 65 %.

**14. «Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д.19 на месте сноса существующего здания), Район Раменки Западного административного округа города Москвы (на месте сноса существующего здания)»**

Общая площадь здания – 6 075,0 кв.м..

Физкультурно-оздоровительный комплекс предназначен для проведения спортивно-тренировочного процесса с игровым залом, бассейнами, залами для хореографии, ритмической и оздоровительной гимнастики, начальных занятий борьбой и залом бокса.

Завершены монолитные работы, а также работы по устройству кровли. Продолжаются работы по монтажу внутренних и наружных инженерных сетей, а также отделочные работы внутренних помещений. Получено Разрешение на строительство от 02.06.2022 № 77-183000-020248-2022. Общая строительная готовность по объекту составляет 40 %.

**15. «Многофункциональный спортивный комплекс по адресу: ул. Москворечье, д. 4, к. 1 (на месте сноса существующего объекта)»**

Общая площадь здания – 11 790,0 кв.м..

Заключен генподрядный договор с ООО «СК № 1» на выполнение комплекса строительных работ по объекту. Выполнен сбор исходно-разрешительной документации для проектирования объекта; проведено обследование существующего здания для производства демонтажных работ, осуществлена предпроектная проработка проектируемого здания, разработаны и утверждены ЗнП и ТЛЗ. Разработана проектная документация стадии «П», согласован АГР, оформлен договор аренды на земельный участок. Разработанная проектная документация и результаты инженерных изысканий направлены в Мосгосэкспертизу; плановая дата выхода из МГЭ – февраль 2023, ведется разработка РД. Выход подрядной организации ООО «СК № 1» на строительную площадку для выполнения работ по демонтажу здания осуществлен 24.11.2022: обустроен бытовой городок, ведется разбор существующего здания.

Общая строительная готовность по объекту составляет 0 %.

**16. «Спортивный комплекс по адресу: ул. Остафьевская, к. "Г"»**

Общая площадь здания – 8 400,00 кв.м..

Разработана проектно-сметная документация и загружена на проверку в Мосгосэкспертизу, с плановым сроком выхода 11.01.2023. Выполнено обустройство бытового городка и штаба строительства.

Общая строительная готовность по объекту составляет 2 %.

**17. «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, район Зябликово, пересечение улиц Шипиловской и Орехового проезда»**

Общая площадь здания – 4 190,00 кв.м..

Выполнено устройство буронабивных свай, устройство подпорной стены – 100%,

засыпка песчаного основания – 100%, фундаментная плита здания – 100%., монолитные конструкции подземной части здания – 100%, монолитные конструкции надземной части здания – 70%.

Общая строительная готовность по объекту составляет 7 %.

**18. «Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: р-н Гольяново, ул. Алтайская, влд. 33»**

Общая площадь здания – 3 900,00 кв.м.

Заключен договор на выполнение проектных работ стадии «РД», строительномонтажных работ, а также оказание услуг по ведению авторского надзора за строительством объекта. Получено согласование ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест» на стройгенплан на основной период. Оформлен договор с Департаментом городского имущества г. Москвы на размещение некапитального объекта от 16.12.2022 № М-03-509466. Подписан акт приема-передачи строительной площадки подрядчику. Ведется разработка и согласование рабочей документации.

Общая строительная готовность по объекту составляет 0 %.

**19. «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по адресу: ул. Павла Корчагина, вл. 7»**

Общая площадь здания – 6 300,00 кв.м..

Заключен договор на выполнение проектных и изыскательских работ, договор аренды земельного участка с Департаментом городского имущества г. Москвы, завершены изыскательские работы. Ведется разработка проектной документации, проведение экспертного сопровождения формирования информационной модели объекта капитального строительства в Мосгосэкспертизе, рассмотрение Москомархитектурой архитектурно-градостроительных решений Объекта.

Общая строительная готовность по объекту составляет 0 %.

**20. «Спортивный комплекс с бассейнами по адресу: ул. Мироновская, д. 27 (на месте сноса существующего здания)»**

Общая площадь здания – 15 000,00 м2.

Проведен конкурс и заключен Договор на выполнение проектно-изыскательских и строительномонтажных работ. Решением ГЗК объект был передан на реализацию частным инвестором, ввиду чего договор был расторгнут 02.12.2022.

**21. «Реконструкция Дворца спорта «Лужники», ул. Лужники, вл.24, стр.2»**

Общая площадь здания – 64 860 кв.м.

Объект включает в себя основную ледовую арену 30х60м с трибунами на 12 000 зрителей, тренировочная арена 30х60м с трибунами на 1500 зрителей;

Выполнено увеличение объема лимитов в Адресной инвестиционной программе города Москвы до 14 847 млн руб. в 2022-2025 гг. с последующим уточнением предельной стоимости по результатам государственной экспертизы.

В рамках реализации объекта заключены договор на выполнение проектно-изыскательских работ и договор субаренды земельного участка.

Общая строительная готовность по объекту составляет 0 %.

**22. «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, район Крюково, пересечение Кутузовского шоссе и пр.пр.809»**

Заключен договор на выполнение проектных работ стадии «РД» и строительномонтажных работ.

**23. «Физкультурно-оздоровительный комплекс, р-н Восточное Дегунино, Керамический пр-д, влд. 61, к. 3»**

В июле 2022 был расторгнут договор аренды земельного участка в связи с исключением объекта из АИП.

**24. «Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в районе Ивановское (ул. Чечулина, вл. 9-11)»**

19.01.2022 на совещании у Мэра Москвы С.С. Собянина принято решение об исключении Объекта из АИП, в настоящее время ведутся работы по подтверждению выполненных работ с последующим погашением выданного аванса.

**25. «Физкультурно-оздоровительный комплекс адресу: Солнечногорский проезд, вл. 17»**

В рамках выполнения работ по договору от 12.10.2021 № РСИО/2021-74 частично разработана проектная документация. Разработанные материалы согласованы в Департаменте спорта города Москвы и с иными заинтересованными организациями. На совещании у Мэра Москвы С.С. Собянина от 19.01.2022 по вопросу реализации Государственной программы города Москвы «Спорт Москвы» принято решение об исключении Объекта из Адресной инвестиционной программы города Москвы и дальнейшей его реализации за счет внебюджетных средств.

С учетом решения об исключении АНО «РСИО» осуществлена частичная приемка выполненных работ по разработке проектной документации. Договор с подрядной организацией расторгнут 15.04.2022.

• **В рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы по госпрограмме "РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ ("СТОЛИЧНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ")" в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:**

**1. Учебные корпуса и административные здания с адресным ориентиром: пересечение 2-ой Бауманской ул. и Бригадирского пер., Госпитальная наб., 4, с. 1А**

На объекте предполагается строительство 14 зданий общей площадью 169 тыс. кв.м на 7 земельных участков.

Освоено бюджетных средств за 2022 год - 16,28 млрд. руб.

За 2022 год проведены следующие работы (по участкам):

**Участок № 1.1 - Многофункциональный научно-образовательный корпус.**

Общая площадь объекта: 20,1 тыс. кв.м.

За 2022 год получено положительное заключение экспертизы (основной период); завершены работы по возведению монолитного каркаса здания, по устройству наружных инженерных сетей и начаты отделочные работы.

Общая строительная готовность по объекту составляет 50%.

**Участок № 1.2 - Центр биомедицинских систем и технологий, Инжиниринговый центр наземных транспортно-технологических систем.**

Общая площадь объекта: 5,3 тыс. кв.м.

За 2022 год получены положительные заключения экспертизы (корректировка

основного и подготовительного периода), разрешение на строительство, выполнены строительные-монтажные и пусконаладочные работы, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 27.12.2022.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

**Участок № 1.3 – (Центральный кластер, Квантум Парк):**

**Центральный кластер** (включает в себя 5 зданий).

Общая площадь 51 тыс. кв.м.

За 2022 год получено 2 положительных заключения экспертизы (подготовительный период, вынос теплосети), оформлен договор аренды на земельный участок с к.н. 77:01:0003012:2211, выполнены работы по демонтажу объектов недвижимости (в соответствии с Распоряжением Правительства Москвы от 15.03.2022 № 160-РП). Выполнены работы по выносу теплосети и РТП, вырубке деревьев, разработке котлована, устройству стилобата, вертикальных конструкций и плит перекрытия 1-2 этажей зданий.

Общая строительная готовность по объекту составляет 8%.

**Квантум Парк.**

Общая площадь 13844,4 тыс. кв.м.

За 2022 год выполнено устройство ограждения котлована (стена в грунте), разработка котлована, устройство системы распорок, устройство вертикальных железобетонных конструкций подземной части здания, устройство виброизоляции и гидроизоляции ограждающих конструкций подземной части здания, устройство фундаментной плиты. В полном объеме разработана проектная документация.

Общая строительная готовность по объекту составляет 10%.

**Участок № 1.4 - «Дворец технологий» (Фанагорийские казармы) и «Многофункциональный библиотечный корпус» (Химическая лаборатория).**

Общая площадь участка: 13,67 тыс. кв.м.

За 2022 год получены разрешения на выполнения работ по сохранению зданий в Департаменте культурного наследия города Москвы, (в том числе на выполнение противоаварийных работ), получены согласования проектной документации на реставрацию и приспособления в Департаменте культурного наследия города Москвы.

**Здание «Химическая лаборатория»:** выполнены работы по усилению основных конструктивных элементов здания, устройству перекрытий, возведение наружных стен третьего этажа, устройство лестничных маршей.

Общая строительная готовность по объекту составляет 40%.

**Здание «Фанагорийские казармы»:** выполнены работы по усилению основных конструктивных элементов здания, устройству перекрытий, лестничных маршей, воссозданию наружных стен второго этажа, ремонту стропильной системы устройству кровли. Выполнены работы по воссозданию и установке оконных блоков, по реставрации центральной исторической лестницы, по реставрации и воссозданию элементов архитектурно- лепного декора, по реставрации чугунной ограды XIX века, по устройству внутренних инженерных систем без оконечных устройств. Черновые, отделочные работы.

Общая строительная готовность по объекту составляет 60%.

**Участок № 1.5 - Исследовательский центр МГТУ им. Н.Э. Баумана.**



Общая площадь объекта 5,1 тыс. кв.м.

Выполнены работы по поэлементной разборке зданий, устройству монолитного каркаса здания, устройству и остеклению фасадов.

Общая строительная готовность по объекту составляет 37%.

**Участок № 2 - Комплекс общежитий** (включает в себя 2 здания).

Общая площадь объекта: 60,4 тыс. кв.м.

За 2022 год заключен договор аренды земельного участка с к.н. 77:01:0003028:2143 и получено разрешение на строительство объекта.

По корпусу 1 завершены монолитные работы. По корпусу 2 завершены монолитные работы; приступили к работам по устройству кровли, фасадных систем, внутренних инженерных систем и черновой отделки.

Общая строительная готовность по объекту составляет: по корпусу 1 - 50%, по корпусу 2 - 30%.

• **В рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы по госпрограмме "РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ" в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:**

**1. «Автобусный парк вблизи д.Красная Пахра, пос. Краснопахорское, Троицкий и Новомосковский административные округа»**

Общая площадь объекта – 21 285,7 кв.м.

Основное назначение объекта - техническая эксплуатация 100 автобусов и 200 электробусов, выполнение всех видов технического обслуживания и ремонта.

Автобусный парк состоит из производственного, административно-бытового корпусов, гаража, контрольно-технического пункта и локально очистных сооружений. На объекте предусмотрено оснащение 34 постов зарядной инфраструктурой для одновременной зарядки 200 электробусов.

В 2022 году получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

**2. «Строительство улично-дорожной сети для обслуживания автобусного парка вблизи деревни Красная Пахра, поселение Краснопахорское, Троицкий и Новомосковский административный округ»**

Протяженность участка под новое строительство 532 п.м, реконструкция дорожного покрытия 300 п.м, включающая комплекс инженерных сетей и локально очистные сооружения.

В 2022 году получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Общая строительная готовность по объекту составляет 100%.

• **В рамках реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы по госпрограмме "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА" в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:**

**1. «Административно-деловой центр 3 (АДЦ 3)»**

На 95% выполнены работы в рамках подготовительного этапа.

## **2. «Административно-деловой центр 4 (АДЦ 4)»**

Заключен договор аренды земельного участка.

Выполнены инженерные изыскания. Выполнены работы в рамках подготовительного этапа:

- Вырубка деревьев и кустарников;
- Устройство временных дорог и площадок;
- Устройство временных ограждений;
- Устройство временных зданий и сооружений;
- Устройство сетей временного освещения и электроснабжения.

В соответствии с решениями, принятыми на совещании у Мэра Москвы строительно-монтажные и проектно-изыскательские работы приостановлены, в рамках консервации объекта заключены договора содержания и охраны строительной площадки.

- **В рамках реализации отдельной целевой субсидии** по разработке архитектурно-функциональных концепций административно-деловых центров в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:

По объекту: «Административно-деловой центр 3 (АДЦ 3)»

Завершены работы по разработке и согласованию архитектурно-функциональной концепции.

По объекту: «Административно-деловой центр 4 (АДЦ 4)»

Архитектурно-функциональная концепция разработана, ведутся работы по согласованию с Аппаратом Правительства.

- **В рамках реализации отдельной целевой субсидии** цель которой «Реализации мероприятий, связанных с осуществлением капитального ремонта здания, расположенного по адресу: г. Москва, Газетный пер., д. 1/12 стр.5, выполнением работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Дом Меншикова», 1778 г., расположенного по адресу: г. Москва, Газетный пер., д. 1/12, стр.4.» в течение 2022 года Организацией были выполнены следующие задачи:

Был заключен договор на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ, согласовано и утверждено Департаментом строительства г. Москвы техническое задание, утверждены архитектурно-планировочные решения, выполнен сбор инженерных нагрузок для получения технических условий, разработана и согласована с Департаментом строительства г. Москвы концепция дизайн-проекта интерьеров. В Департамент культурного наследия г. Москвы направлен комплект документов для получения Разрешения на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия. Разработана концептуальная схема внутренних инженерных систем. Выполнено техническое обследование строительных конструкций. Заключены соглашения о компенсации затрат на коммунальные ресурсы с Департаментом строительства г. Москвы и генеральным подрядчиком. Заключены дополнительные соглашения к договору с генеральным

подрядчиком на утверждение сметы договора, на открытие ЦФК, на выплату аванса на счет в Департаменте финансов г. Москвы. Выполнены демонтажные работы, устройство перекрытий над 2-м и 3-м этажами по стр. 5, выполнена установка строительных лесов, выполнена установка оконных блоков в стр. 5, выполнено устройство перемычек в оконных проемах стр. 5, выполнено усиление наружных стен в местах выявления трещин.

• **Объекты по отдельной субсидии, работы по которым в 2022 году завершены в полном объеме:**

**1. Благоустройство территории для проведения легкоатлетической подготовки вблизи Многофункционального спортивного комплекса на территории Мневниковской поймы**

Подписан акт итоговой приемки объекта с генподрядной организацией. Разработан паспорт объекта благоустройства, получено согласование Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы. Завершена временная эксплуатация объекта во II квартале 2022.

Объект передан в дар городу Москве в лице Департамента городского имущества города Москвы 10.11.2022 г.

**2. Стадион «Красный Октябрь»**

В настоящий момент формируется отчет о стоимости объекта для последующего дарения в город через выпуск распоряжения в ДГИ для дальнейшей передачи в ГБУ «МосСпортОбъект».

• **В 2023 году планируется:**

➤ **ввод в эксплуатацию 7 объектов, общей площадью 50 640,00 кв.м.:**

1. Футбольное поле с инфраструктурой по адресу: г. Зеленоград, мкр. 9 у к. 919 (государственное бюджетное учреждение "Спортивная школа № 112 "Спутник" Москомспорта);
2. Строительство бассейна для государственного профессионального образовательного учреждения "МССУОР № 4 имени А.Я. Гомельского" Москомспорта, ул. Лескова, д.25а;
3. Спортивный комплекс с бассейном по адресу: р-н Северное Бутово, б-р Дмитрия Донского, влд. 12-14;
4. Спортивный комплекс с крытым катком, бассейном, экстрим-парком и зоной воркаут на территории ТПУ "Некрасовка" (государственное бюджетное учреждение "ЦФКиС ЮВАО города Москвы");
5. Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: ул. Изваринская, влд.2 (государственное бюджетное учреждение "ЦФКиС ЗАО города Москвы");
6. Физкультурно-оздоровительный комплекс по адресу: р-н Бибирево, Алтуфьевское ш., влд. 100;
7. Строительство спортивного комплекса для ГБУ "Спортивная школа олимпийского резерва №65 "Ника" по адресу: г. Москва, Волжский б-р, влд. 8.

### **Раздел 3: Финансовое обеспечение деятельности Автономной организации**

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 21 декабря 2021 г. № 2087-ПП «О внесении изменений в постановление правительства Москвы от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП»; от 21 декабря 2021 г. № 2088-ПП «О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы»; от 20 июня 2022 г. № 1125-ПП «О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы»; от 20 сентября 2022 г. № 2050-ПП «О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы»; от 22 марта 2022 г. № 440-ПП «О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы и осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы» финансовое обеспечение деятельности Автономной организации осуществляется за счет средств бюджета города Москвы.

При этом для обеспечения сохранности денежных средств и контроля за их расходованием все средства Автономной организации размещаются на счетах, открытых в Департаменте финансов города Москвы.

Все необходимые нормативно-правовые акты города Москвы и ведомственные правовые акты уполномоченных органов исполнительной власти города Москвы, необходимые для финансирования Автономной организации приняты.

Основным источником финансирования деятельности Автономной организации в 2022 году являлся бюджет города Москвы.

Автономной организацией «в 2022 году в рамках целевого финансирования получены денежные средства из бюджета города Москвы на сумму:

- 617 931 563 (Шестьсот семнадцать миллионов девятьсот тридцать одна тысяча пятьсот шестьдесят три рубля 68 копеек) на финансовое обеспечение текущей деятельности организации.

- 28 655 484 316 (Двадцать восемь миллиардов шестьсот пятьдесят пять миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи триста шестнадцать) рублей 77 копеек в качестве имущественного взноса города Москвы.

- 266 957 500 (Двести шестьдесят шесть миллионов девятьсот пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей на разработку архитектурно-функциональных концепций административно-деловых центров.

- 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей на осуществление отдельных мероприятий, предусмотренных уставом Автономной организации по участию в иных юридических лицах.

- 199 999 998 (Сто девяносто девять миллионов девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто восемь ) рублей 52 копейки на реализацию мероприятий, связанных с осуществлением капитального ремонта здания, расположенного по адресу: г.Москва, Газетный пер., д. 1/12 стр.5, выполнением работ по сохранению

объекта культурного наследия федерального значения «Дом Меншикова», 1778 г., расположенного по адресу: г.Москва, Газетный пер., д. 1/12,стр.4.

#### **Раздел 4: Основные направления деятельности Автономной организации на отчётный год и плановые периоды**

Основным направлением деятельности Автономной организации на 2022 год и плановые периоды является обеспечение проектирования и строительства спортивных и инфраструктурных объектов в рамках реализации Государственных программ города Москвы «Спорт Москвы», «Столичное образование», «Градостроительная политика», «Развитие транспортной системы» во исполнение утвержденного плана финансово-хозяйственной деятельности Автономной организации на 2022 г. и постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2021 г. № 2087-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП» и от 13 декабря 2022 г. № 2797-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП», в том числе:

- создание общественно полезных спортивных и инфраструктурных объектов;
- формирование благоприятной среды для развития спорта в городе Москве, улучшения качества жизни граждан;
- содействие развитию массового и профессионального спорта, а также содействие в создании благоприятных условий для активного отдыха населения города Москвы и комфортного общественного пространства;
- формирование команды Автономной организации и всех ее подразделений, включая формирование компетенции инженеров, руководителей проектов, BIM-проектирования, стандартов качества строительства, адаптации мировых образцов спортивных объектов к российским реалиям (законодательства, иным требованиям);
- формирование в среде привлекаемых по конкурсам подрядных организаций устойчивого желания развивать новые подходы и компетенции в проектировании и строительстве объектов капитального строительства, введении новых стандартов проектирования и строительства, в том числе BIM-проектирования;

#### **Раздел 5: Об исполнении плана финансово-хозяйственной деятельности Автономной организации за отчётный год**

Автономная организация достигает поставленных целей и задач за счет исполнения утвержденного плана финансово-хозяйственной деятельности организации на 2022 год и постановлений Правительства Москвы от 21 декабря 2021 г. № 2087-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП» и от 13 декабря 2022 г. № 2797-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП», обеспечивая проектирование и строительства объектов спорта, образования и благоустройства.

Основным документом ежегодного планирования деятельности Автономной организации является план финансово-хозяйственной деятельности, который содержит информацию об учредительных и регистрационных документах Автономной организации; о нормативно-правовых актах в части бюджетного финансирования деятельности Автономной организации; перечень мероприятий, реализуемых Автономной организацией.

План финансово-хозяйственной деятельности Автономной организации ежегодно утверждается руководителем Департамента строительства города Москвы.

План финансово-хозяйственной деятельности Автономной организации в отчетном 2022 году исполнен в следующем объеме:

1. Соглашения о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы по государственным программам: "СПОРТ МОСКВЫ", "РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ ("СТОЛИЧНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ")", "РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ", "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА", в качестве имущественного взноса в части бюджетного финансирования исполнено на 99,6% от объема финансирования 2022 года по данным Соглашениям.

2. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы (в ред. ДС № 5 от 16.12.2022) на финансовое обеспечение текущей деятельности АНО «РСИО» исполнено на 77,3% от общего объема финансирования 2022 года по данному Соглашению.

3. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы на осуществление отдельных мероприятий, предусмотренных уставом Автономной организации по участию в иных юридических лицах исполнено на 100% от общего объема финансирования 2022 года по данному Соглашению.

4. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы на реализацию отдельных государственных программ города Москвы исполнено на 99,99% от общего объема финансирования 2022 года по данному Соглашению.

5. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы на разработку архитектурно-функциональных концепций административно-деловых центров исполнено на 98,3% от общего объема финансирования 2022 года по данному Соглашению.

А также были достигнуты в полном объеме плановые ключевые показатели эффективности, утвержденные Планом финансово-хозяйственной деятельности:

№ п/п	Основные КПЭ АНО «РСИО» 2022	Ед. измерения	План на 2022 год	Факт за 2022 год	% выполнения показателей
1	Ввод объектов	шт.	7	8	114,29%
2	Освоение средств субсидий	млн. руб.	25 694,11	28 557,36	111,14%
3	Получение разрешения на строительство	шт.	3	11	366,67%
	<b>ИТОГО</b>				<b>197,37%</b>

Генеральный директор



И.Ф. Хайрутдинов

Пронумеровано и скреплено печатью

на двух ( двух ) листах

Ивантеевский район



\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/