

## Договор № \_\_\_\_\_

на выполнение кадастровых работ с изготовлением технического плана объекта капитального строительства для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и последующей его постановки на кадастровый учет

### Идентификаторы Договора:

0000007707639796227320032

0000007707639796227320022

0000007707639796227320052

г. Москва

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (АНО «РСИО»), именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместителя генерального директора-руководителя контрактной службы Ганиной Людмилы Андреевны, действующего на основании доверенности от 29.12.2022 № Д-АНО/2022-144, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующий от своего имени, с другой стороны, а вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. Идентификаторы Договора

Госпрограмма	Идентификаторы по программам
Спорт	0000007707639796227320032
Образование	0000007707639796227320022
Транспорт	0000007707639796227320052

### 2. Предмет договора

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению кадастровых работ с изготовлением технического плана объекта капитального строительства для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и последующей его постановки на кадастровый учет. Работы выполняются по заявкам Заказчика, составленным по форме приложения № 1 к Техническому заданию.

2.2. Состав и объем работ указан в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору), а также в Заявках Заказчика.

2.3. Срок выполнения работ составляет: - **10 (десять) рабочих дней с даты направления Заявки Заказчиком.**

2.4. Заказчик направляет в адрес Исполнителя Заявку по электронной почте по адресу \_\_\_\_\_ . Исполнитель обязан направить на электронный адрес Заказчика a.horoshilov@ano-sport.ru подтверждение о принятии Заявки в работу в течение 2 (двух) часов с даты направления Заявки Заказчиком. В случае неполучения Заказчиком подтверждения, согласно настоящему пункту Договора, Заявка считается принятой Исполнителем в работу без замечаний.

2.5. Основанием для заключения Договора является \_\_\_\_\_.

### 3. Стоимость работ и порядок расчета

3.1. Общая предельная стоимость работ по настоящему Договору составляет сумму в размере \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС 20% в размере: \_\_\_\_\_ (либо НДС не облагается в связи с \_\_\_\_\_). Указанная в настоящем пункте цена Договора является ориентировочной. Окончательная цена Договора определяется путем суммирования стоимости фактически выполненных работ по всем Заявкам, исполненным по Договору, и не может быть более общей предельной цены Договора. Общая предельная цена Договора включает в себя все налоги и сборы, подлежащие оплате.

Стоимость за единицу работ, выполняемых по настоящему Договору, определена Сторонами в расчете стоимости работ (Приложение № 3 к Договору).

3.2. Оплата работ производится Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме приложения № 2 к

Договору и выставления счета Исполнителем.

3.3. Обязательства по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

3.4. Исполнитель обязан указывать во всех первичных учетных документах (счетах на оплату, актах сдачи-приемки оказанных услуг, актах о приемки выполненных работ, универсальных передаточных документах и т.п.) идентификатор настоящего Договора.

#### **4. Порядок сдачи и приемки работ**

4.1. При завершении работ по Договору Исполнитель передает Заказчику документы, согласно Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), а также Акт сдачи-приемки выполненных работ (в 2<sup>х</sup> экз.) по форме приложения № 2 или универсальный передаточный документ (далее – УПД), счет и счет-фактуру, по каждой Заявке отдельно.

4.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения отчетных документов, указанных в п.4.1. настоящего Договора, обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ/УПД или мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. В том случае, если Акт сдачи-приемки выполненных работ/УПД не подписан Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты его получения от Исполнителя, и не предоставлен письменный мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, работы по Договору считаются принятыми Заказчиком.

4.4. Без взимания дополнительной платы и в течение 1 (одного) рабочего дня Исполнитель обязан исправить по требованию Заказчика все недостатки, выявленные после приемки работ, обнаруженные в ходе оформления разрешения на ввод объектов в эксплуатацию и постановки объектов на кадастровый учет.

#### **5. Обеспечение исполнения Договора**

5.1. Обеспечение исполнения Договора представляется. Исполнитель обязан предоставить обеспечение исполнения Договора в срок не позднее 15 (Пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

Исполнитель вносит обеспечение исполнения Договора на сумму: \_\_\_\_\_, в форме безотзывной банковской гарантии/путем внесения денежных средств, что составляет \_\_\_\_\_ % от предельного значения цены Договора.

5.2. Способ обеспечения исполнения Договора, определяется участником закупки, с которым заключается Договор, самостоятельно. Срок действия обеспечения исполнения Договора должен заканчиваться не ранее 60 (Шестидесяти) дней, следующих после следующих после даты окончания срока действия Договора, указанного в п.7.1.

5.2.1.(Используется при предоставлении Исполнителем обеспечения исполнения Договора в форме банковской гарантии):

В случае выбора Исполнителем способа обеспечения исполнения Договора в виде банковской гарантии надлежащее исполнение обязательств Исполнителя по настоящему Договору должно обеспечиваться безотзывной банковской гарантией, которая должна обеспечивать надлежащее исполнение всех обязательств Исполнителя по договору, включая, но не ограничиваясь: обязательства по возврату авансового платежа, уплате штрафных санкций, возмещению убытков. Банковская гарантия должна соответствовать Положению о закупке товаров, работ, услуг Заказчика и форме, указанной в Приложении № 4 к Договору.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Договора, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Договора не позднее одного месяца с даты такого отзыва, на основании требования Заказчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

5.2.2. (Используется при предоставлении Исполнителем обеспечения исполнения Договора путем внесения денежных средств на счет Заказчика): Денежные средства, внесенные в обеспечение исполнения обязательств по Договору, включая обязательства по уплате предусмотренных Договором неустоек (штрафов, пеней), перечислены Исполнителем в размере, установленном в настоящей статье Договора, на счет Заказчика, указанный в статье «Адреса, подписи и реквизиты сторон».

Факт внесения Исполнителем денежных средств в обеспечение исполнения обязательств по Договору подтверждается платежным поручением с отметкой банка о проведении платежа и списании средств со счета Исполнителя и поступлением денежных средств на счет Заказчика.

Внесенные Исполнителем в обеспечение исполнения обязательств Исполнителя по Договору денежные средства обеспечивают исполнение всех обязательств Исполнителя по Договору, в том числе обязательств, связанных с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Договора Исполнителем, включая обязательства по возмещению Заказчику убытков, по уплате Заказчику неустоек (штрафов, пеней), начисленных Заказчиком в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Исполнителем предусмотренных Договором обязательств.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обеспеченных внесением денежных средств обязательств, Заказчик имеет право удержать из внесенных Исполнителем денежных средств сумму, равную сумме денежных средств, которую Заказчик обязан уплатить Исполнителю в качестве неустойки (штрафов, пеней) или в качестве возмещения убытков, либо иной сумме денежных средств, подлежащей уплате Заказчиком Исполнителю по Договору.

Денежные средства возвращаются Заказчиком Исполнителю по истечении срока действия данного обеспечения в срок до пятнадцати банковских дней с даты исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором. Денежные средства возвращаются на банковский счет Исполнителя, указанный в статье «Адреса и реквизиты сторон».

5.2.3. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Договору перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по Договору, Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Договору на тех же условиях и в том же размере. Переоформление обеспечения исполнения обязательств производится таким образом, чтобы срок его действия не прерывался.

## **6. Ответственности сторон**

6.1. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, военных действий, террористических актов, блокад и забастовок, решений органов законодательной и/или исполнительной и/или судебной власти Российской Федерации, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. Исполнитель не несет ответственности за выводы, сделанные на основе представленных Заказчиком документов и информации, содержащих недостоверные сведения.

6.3. Исполнитель несет ответственность за действия третьих лиц, привлеченных Исполнителем к выполнению работ по настоящему Договору.

6.4. В случае нарушения сроков выполнения работ либо иных положений Договора по причинам, не зависящим от Заказчика, Исполнитель по требованию уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от стоимости работ по Договору по соответствующей Заявке Заказчика за каждый день просрочки.

6.5. В случае нарушения сроков оплаты, либо иных положений Договора по причинам, не зависящим от Исполнителя, Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.6. В случае неисполнения/не своевременного исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных п.4.4. Договора, Исполнитель, по письменному требованию Заказчика, уплачивает штраф в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей за каждый факт нарушения.

6.7. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, а при не достижении согласия – в Арбитражном суде г. Москвы.

6.8. Срок рассмотрения претензии по настоящему Договору – 10 (десять) календарных дней с даты получения претензии.

## 7. Срок действия договора и порядок его расторжения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Договора и действует 1 (один) год с даты подписания Договора, либо до полного исчерпания предельного значения цены Договора (п.3.1. Договора), в зависимости от того, какое из этих событий наступит ранее.

7.2. Если в процессе выполнения работ по Договору выясняется невозможность или нецелесообразность их дальнейшего проведения, в том числе и по вине Заказчика, Исполнитель должен приостановить их и направить в адрес Заказчика, в течение 2 (двух) календарных дней, извещение о приостановке работ.

7.3. Стороны обязаны в двухдневный срок (рабочие дни) с момента получения Заказчиком от Исполнителя извещения, указанного в п.7.2. Договора, рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ или о прекращении договорных отношений и проведении взаиморасчетов.

7.4. Стороны вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, если одной из Сторон допущено нарушение договорных обязательств.

## 8. Прочие условия

8.1. В период действия Договора Заказчик обязуется обеспечить для сотрудников Исполнителя доступ к объектам, указанным в Заявках Заказчика, достаточный для обследования и проведения работ.

8.2. Исполнитель имеет право привлекать к работам по Договору третьих лиц в порядке и на условиях по своему усмотрению.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

8.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения:

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Форма Акта сдачи-приемки выполненных работ;

Приложение № 3 – Расчет стоимости работ;

Приложение № 4 - Форма банковской гарантии.

## 9. Реквизиты и подписи сторон:

<u>Заказчик:</u>	<u>Исполнитель:</u>
<p><b>АНО «РСИО»</b> Место нахождения и почтовый адрес: 119270, город Москва, Новолужнецкий проезд, д.9, стр.6, эт/пом/ком 3/1/2 ИНН 9704017078 КПП 770401001 ОГРН 1207700168048 Департамент финансов города Москвы (АНО «РСИО» л/с 7180671000452664) ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г Москва Р/с 03225643450000007305 К/с 40102810545370000003 БИК 004525988 Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения обязательств: Банк ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) в г. Москве Р/с 40703810504800000015 К/с 30101810145250000411 БИК 044525411 <b>Заместитель генерального директора- Руководитель контрактной службы</b>  _____ <b>Л.А. Ганина</b></p>	<p>_____</p>

«Утверждаю»

Заказчик:

Заместитель генерального директора-

Руководитель контрактной службы

Исполнитель:

\_\_\_\_\_ Л.А. Ганина

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение кадастровых работ с изготовлением технического плана объекта капитального строительства для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и последующей его постановки на кадастровый учет**

1. Раздел 1. Описание работ и требования к их выполнению

№	Наименование	Информация
<i>Общая информация</i>		
1.	Наименование работ	Выполнение кадастровых работ с изготовлением технического плана объекта капитального строительства для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и последующей его постановки на кадастровый учет
2.	Место расположения объекта, выполнения работ	г. Москва. Точный адрес объекта уточняется в заявке Заказчика на выполнение кадастровых работ.
3.	Срок выполнения работ	Подготовка технического плана - 10 (десять) рабочих дней с даты направления Заявки.
<i>Требования к выполнению работ</i>		
4.	Стандарт работ	Выполнение кадастровых работ осуществляются по заявке Заказчика, сформированной по форме, установленной Приложением 1 «Форма заявки на выполнение работ» (далее – заявка) к настоящему Техническому заданию. Заявка направляется Исполнителю по электронной почте по рабочим дням с 9.00 до 18.00 по московскому времени. К заявке заказчик прилагает исходные данные в соответствии с п.6 настоящего технического задания в электронном виде. Исполнитель в течение 2 (двух) часов с момента получения заявки подтверждает факт ее получения. Кадастровые работы необходимо осуществлять с использованием сведений Единого государственного реестра недвижимости и Федеральной информационной адресной системы, документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документов Государственного фонда данных, сведений и документов государственных картографо-геодезических фондов и иных предусмотренных законодательством документов, и сведений.

№	Наименование	Информация
5.	Нормативные требования	<p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии со следующими правовыми актами</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гражданский кодекс Российской Федерации;</li> <li>2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>4. Федеральный закон от 26.12.1995 № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;</li> <li>5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</li> <li>6. Федеральный закон от 30.12.2015 г. № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров»</li> <li>7. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2022 № П/0082 «Об установлении формы технического плана, требований к его подготовке и состава содержащихся в нем сведений»;</li> <li>8. Иные нормативные правовые акты, содержащие требования к выполнению данного вида работ.</li> </ol>
6.	Исходные данные	<p>Разрешение на строительство, исполнительный чертеж, проектная документация, положительное заключение государственной экспертизы, правоустанавливающие документы на земельный участок (предоставляются Заказчиком в электронном виде)</p>
<b><i>Состав и результаты работ</i></b>		
7.	Состав работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подготовительные работы: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Получение проектной документации, кадастровой выписки о земельном участке и иной разрешительной документации;</li> <li>1.2. Обработка и анализ полученных сведений об объекте.</li> </ol> </li> <li>2. Работы по определению плоских прямоугольных координат пунктов съемочного обоснования.</li> <li>3. Работы по определению координат характерных точек контура объекта недвижимости геодезическим методом.</li> <li>4. Проведение обследования объектов недвижимого имущества.</li> <li>5. Оформление технического плана (в т.ч. вычерчивание графической части технического плана).</li> <li>6. Без взимания дополнительной платы и в течение 1 (одного) рабочего дня исправление по требованию Заказчика всех недостатков, выявленных после приемки работ, в ходе оформления разрешения на ввод объектов в эксплуатацию и постановки объектов на кадастровый учет.</li> </ol>
8.	Результаты выполненных работ	<p>Результатом выполненных работ являются технические планы объектов недвижимого имущества (с присвоенными адресами) в электронной форме в XML формате в соответствии с требованиями действующего законодательства (с приложением протокола проверки, подтверждающего положительный результат проведения предварительной автоматизированной проверки технических планов</p>

№	Наименование	Информация
		<p>посредством электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера»).</p> <p>Технические планы в форме электронного документа заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такие планы.</p> <p>Технические планы в форме документа на бумажном носителе заверяются подписью и печатью кадастрового инженера, подготовившего такие планы.</p>

**Приложение 1**  
**к Техническому заданию**

**Форма заявки**

Кому: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Заявка № \_\_\_\_

на выполнение кадастровых работ с изготовлением технического плана объекта капитального строительства для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и последующей его постановки на кадастровый учет

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Наименование объекта, адрес объекта, идентификатор</b>	<b>Ориентировочный объем</b>	<b>Срок/ Дата завершения выполнения работ</b>

\_\_\_\_\_  
подпись

\_\_\_\_\_  
инициалы, фамилия ответственного лица Заказчика

\_\_\_\_\_  
Дата

**Приложение № 2**  
**к Договору № \_\_\_\_\_**  
**от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.**

**Форма акта сдачи – приемки выполненных работ**

**АКТ сдачи-приемки выполненных работ**

<i>Дата составления и подписания Акта Исполнителем</i>	<i>Дата подписания Акта Заказчиком</i>
« _____ » _____ 20 _____ г., Москва	« _____ » _____ 20 _____ г., Москва

Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (указать наименование заказчика), именуемый (-ое) в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ (должность, ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (-ое) в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_ (должность, ФИО), действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий акт о нижеследующем:

- Идентификатор договора:
- В соответствии с условиями Заявки № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата) (далее - Заявка) Исполнителем выполнены работы, а Заказчиком приняты следующие работы: \_\_\_\_\_.
- Фактически выполнены работы за период с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., что подтверждено соответствующей отчетной документацией:

Наименование работы	Ед.изм.	Количество	цена за ед. (руб.), в т.ч. НДС (при наличии)	Сумма (в руб.), в т.ч. НДС (при наличии)

- Срок выполнения работ по Заявке "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Фактический срок выполнения работ, принимаемых по настоящему акту, "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
- Вариант 1. Всего с даты начала выполнения работ по Заявке выполнено работ на сумму \_\_\_\_\_ руб., \_\_\_\_\_ НДС (\_\_\_%), в том числе за отчетный период \_\_\_\_\_ руб., \_\_\_\_\_ НДС (\_\_\_%) (указывается применимая в конкретном случае ставка НДС в соответствии с действующим на момент заключения Договора законодательством Российской Федерации)  
Вариант 2. Всего с даты начала выполнения работ по Заявке выполнено работ на сумму \_\_\_\_\_ руб., без учета НДС, в том числе за отчетный период \_\_\_\_\_ руб., без учета НДС (в случае если Исполнитель не является плательщиком НДС (освобожден от уплаты НДС), сумма НДС не указывается, а указывается основания освобождения от уплаты НДС (дата и номер соответствующего документа, ссылка на конкретную норму Налогового кодекса Российской Федерации)).  
Вариант 1\*.  
Исполнителю начислена неустойка:  
- назначен штраф в соответствии с п. \_\_ Договора в сумме \_\_\_\_\_ руб.  
- пени в соответствии с п. \_\_ Договора в сумме \_\_\_\_\_ руб.
- Вариант 2.  
Неустойка Исполнителю не начисляется.

Вариант 1. Сумма, подлежащая уплате Исполнителю, за работы, принятые по настоящему акту (с учетом удержания штрафа и (или) пени), в том числе НДС (\_\_\_%) (указывается применяемая в конкретном случае ставка НДС в соответствии с действующим на момент заключения Договора законодательством Российской Федерации) - \_\_\_\_\_ руб.

Вариант 2. Сумма, подлежащая уплате Исполнителю за работы, принятые по настоящему акту (с учетом удержания штрафа и (или) пени), без учета НДС. (в случае если Исполнитель не является плательщиком НДС (освобожден от уплаты НДС), сумма НДС не указывается, а указывается основания освобождения от уплаты НДС (дата и номер соответствующего документа, ссылка на конкретную норму Налогового кодекса Российской Федерации) - \_\_\_\_\_ руб.

\*В случае начисления штрафа заказчиком прикладывается его расчет.

Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Исполнитель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Форму Акта согласовали:

**Заказчик:**

**Заместитель генерального директора-**

**Руководитель контрактной службы**

\_\_\_\_\_ **Л.А. Ганина**

**Исполнитель:**

\_\_\_\_\_ **И.И. Крутов**

Приложение № 3  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.

**Расчет стоимости работ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Цена за единицу (руб.), в т.ч. НДС -20% (либо НДС не облагается)</b>
1	Изготовление технического плана здания площадью менее 2000 кв.м.	кв.м.	
2	Изготовление технического плана здания площадью 2000 кв.м. и более	кв.м.	
3	Изготовление технического плана сооружения инженерно-коммунального назначения	технический план	
<b>Итого:</b>			

**Заказчик:**  
Заместитель генерального директора-  
Руководитель контрактной службы

\_\_\_\_\_ Л.А. Ганина

**Исполнитель:**

**ФОРМА БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ,  
ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ НАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ  
(ОФОРМЛЯЕТСЯ НА БЛАНКЕ Гаранта)**

Место выдачи: г. \_\_\_\_\_

Дата выдачи: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_\_\_\_» (\_\_\_\_\_), зарегистрированное Центральным Банком Российской Федерации «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года, Генеральная лицензия Центрального Банка Российской Федерации на совершение банковских операций № \_\_\_\_\_, основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_, место нахождения: \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Гарант**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ и по поручению \_\_\_\_\_ (место нахождения: \_\_\_\_\_; ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, расчетный счет № \_\_\_\_\_), именуемого в дальнейшем «**Принципал**», дает в пользу

**Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (АНО «РСИО»)**, место нахождения: 119270, г. Москва, Новолужнецкий проезд, д.9, стр.6, эт/пом/ком 3/1/2, ОГРН 1207700168048, ИНН 9704017078, КПП 770401001, именуемой в дальнейшем «**Бенефициар**», безусловное безотзывное обязательство на нижеперечисленных условиях:

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств, предусмотренных договором \_\_\_\_\_ (указать полное наименование договора между Принципалом и Бенефициаром) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_, заключенным между Принципалом и Бенефициаром (далее – «Договор»), или законодательством Российской Федерации, Гарант по письменному требованию Бенефициара уплачивает Бенефициару любую денежную сумму в пределах \_\_\_\_\_ (сумма цифрами и прописью) \_\_\_\_\_ российских рублей (далее – Сумма гарантии).

2. Для получения Предельной Суммы гарантии или ее части Бенефициар направляет в адрес Гаранта письменное требование, подписанное уполномоченными(-м) на то лицами(-ом) и скрепленное печатью Бенефициара. Бенефициар одновременно с Требованием по гарантии направляет Гаранту следующие документы (их копии):

2.1. Расчет суммы, включаемый в требование по Гарантии;

2.2. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование по гарантии (доверенность) (в случае, если требование подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Бенефициара).

3. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром ограничиваются Суммой гарантии и будут уменьшаться на сумму платежей, произведенных Гарантом по настоящей гарантии. Сумма гарантии обеспечивает включая, но не ограничиваясь: подлежащие возврату суммы неотработанного аванса, любые штрафы, неустойки, пени и иные виды штрафных санкций, предусмотренные законом или Договором, любые иные расходы и убытки, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Принципалом обязательств, предусмотренных условиями Договора и (или) действующим законодательством Российской Федерации.

4. Выплата Гарантом Суммы гарантии должна быть произведена в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Гарантом письменного требования Бенефициара. Обязательства Гаранта по выплате суммы гарантии считаются исполненными надлежащим образом с даты списания денежных средств с корреспондентского счета Гаранта.

5. В случае неисполнения Требования по гарантии в установленный срок Гарант обязуется уплатить Бенефициару неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки до дня полного надлежащего исполнения обязательства.

6. Бенефициару предоставлено право на беспорное списание денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок, установленный пунктом 4 Гарантии, не исполнено Требование по гарантии, представленное Гаранту до окончания срока действия настоящей Гарантии.

7. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Гарантом по настоящей Гарантии, несет Гарант.

8. Гарант подтверждает, что никакие возражения Принципала, касающиеся его обязательств по Договору, или каких-либо иных соглашений с Бенефициаром, либо основанные на зачете каких-либо иных требований к Бенефициару, не будут приниматься Гарантом во внимание и (или) выдвигаться Гарантом против письменного требования Бенефициара о платеже по настоящей Гарантии.

9. По поручению Принципала настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с согласия Бенефициара. Изменения настоящей гарантии, касающиеся продления срока ее действия и (или) увеличения предельной Суммы гарантии, согласия Бенефициара не требуют.

10. Сумма гарантии уменьшается по получении Гарантом письменного уведомления Бенефициара о частичном отказе от своих прав по настоящей Гарантии с указанием суммы, от права требования которой отказывается Бенефициар, и новой (уменьшенной) Суммы гарантии, с приложением надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего уведомление от имени Бенефициара.

11. Все изменения гарантии (за исключением уменьшения Суммы гарантии на основании письменного уведомления Бенефициара о частичном отказе от своих прав по настоящей Гарантии) должны быть оформлены в виде отдельного документа в письменной форме на бумажном носителе. Изменения в условиях Гарантии, не требующие согласия Бенефициара, вступают в силу с момента их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

12. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается по основаниям, предусмотренным статьей 378 Гражданского кодекса Российской Федерации.

13. Гарантия вступает в силу с Даты выдачи и действует по \_\_\_\_\_ 20\_\_ включительно.

14. Требование платежа по гарантии должно быть получено Гарантом до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года включительно по адресу: \_\_\_\_\_ (указывается полный почтовый/фактический адрес банка, выдавшего гарантию). По истечении этого срока, а также при наступлении иных оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 378 Гражданского кодекса Российской Федерации, Гарантия утрачивает силу независимо от того, возвращен ли оригинал гарантии Гаранту или нет.

15. Настоящая Гарантия выдана в пользу Бенефициара, и права требования по ней не могут быть переданы третьему лицу без согласия Гаранта, за исключением случая перемены заказчика при осуществлении закупки, при котором право требования по Гарантии может быть передано новому заказчику с предварительным извещением об этом Гаранта.

16. Настоящая Гарантия подчиняется законодательству Российской Федерации.

17. Все споры по настоящей Гарантии будут решаться в Арбитражном суде города Москвы.

*Подпись уполномоченных(-ого) лиц(-а) Банка*

*Должность \_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /*

*Печать Банка*

**ФОРМА СОГЛАСОВАНА:**

Заказчик:

**Заместитель генерального директора –  
Руководитель контрактной службы  
АНО «РСИО»**

Исполнитель:

\_\_\_\_\_/Л.А. Ганина/