

Приложение №1  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
**на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов АНО «РСИО»**

№п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Объект закупки	<b>Оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов</b>
2	Краткие характеристики оказываемых услуг	Летняя ручная и / или механизированная и зимняя ручная и / или механизированная уборка для санитарного содержания территории объектов.
3	Характеристика объекта закупки	В соответствии с приложением № 1 к настоящему Техническому заданию «Перечень услуг».
4	Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению	<p>Доставка, погрузка и разгрузка уборочного инвентаря моющих и расходных средств, а также все иные сопутствующие работы, которые необходимы для надлежащего поддержания санитарного состояния объекта.</p> <p>В цену договора входит уборочный инвентарь, спецодежда, моющие, чистящие, дезинфицирующие средства и иные расходные средства (гранитная крошка, песок, мусорные пакеты и т.д.), а также все сопутствующие услуги, которые необходимы для надлежащего поддержания территорий Заказчика, в том числе доставка, погрузка и разгрузка.</p> <p>Подрядчик обеспечивает выполнение следующих сопутствующих работ и мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- сохранность зеленых насаждений и недопущение их повреждения;</li><li>- своевременная уборка мусора и листьев с газонов;</li><li>- условия для свободного проезда автотранспорта;</li><li>- в случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, ураган, снегопад, гололед, продолжительный период высоких температур в летний период и т.п.) соблюдение режимов уборочных работ, уборки территорий от завалов, упавших деревьев и т.д., устанавливаемых в соответствии с указаниями Правительства Москвы;</li><li>- Исполнитель осуществляет удаление надписей, с лестниц, МАФов, скамеек и других объектов. Также Исполнитель обеспечивает восстановление лакокрасочного покрытия на данных объектах в случае его износа/повреждений.</li><li>- промывка территорий спецсредствами в сроки, указанными в распорядительных документах Правительства г. Москвы.</li></ul>

5	Общие требования к выполнению работ, оказанию услуг, поставке товаров	<p>При оказании услуг по уборке территории Подрядчик руководствуется требованиями следующих нормативных документов:</p> <p>Федеральным законом №52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>Правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 г. № 743-ПП;</p> <p>Инструкцией по организации и технологии летней уборки, комплексному содержанию дворовых территорий и внутриквартальных проездов, утв. Распоряжением ДЖКХиБ города Москвы от 19.12.2011 № 05-14-833/1;</p> <p>Постановлением Правительства Москвы от 27.12.2016 N 952-ПП "Об утверждении Порядка организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ";</p> <p>Приказом Минтруда России от 29 октября 2020 года N 758н "Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве".</p> <p>Приказом Минтруда России от 16.11.2020 N 782н "Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте".</p> <p>При оказании услуг по уборке Исполнитель также обязан следовать требованиям, рекомендациям, распоряжениям органов исполнительной власти города Москвы.</p> <p>Исполнитель обязан оформить и вести журналы оказания услуг по уборке территории по каждому Объекту согласно Приложению № 3, а также осуществлять фотофиксацию выполненных работ согласно Приложениям № 2 настоящего Технического задания, и предоставлять Заказчику как комплект отчетной документации.</p>
6	Состав услуг, требования и порядок их оказания	<p><b>1. Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период</b></p> <p>Основной задачей поддерживающей уборки является поддержание чистоты твердых покрытий в местах с невысокой проходимостью. Оказание услуг осуществляется в соответствии с особенностями, указанными в пункте 2 настоящего раздела технического задания и ориентируясь на периодичность, указанную в Приложении 2 к настоящему техническому заданию.</p> <p><b>2. Летняя уборка твердых покрытий</b></p> <p>Основной задачей летней уборки территорий проездов является удаление мусора и загрязнений, приводящих к возникновению запыленности воздуха.</p> <p>Летняя уборка включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подметание территорий с твердыми покрытиями (асфальто-бетонными, плиточными, резиновыми), а также въездные зоны, лестницы;</li> </ul>

6	<ul style="list-style-type: none"> <li>- уборку мусора и загрязнений в специально отведенные места;</li> <li>- мойку и полив территорий;</li> <li>- промывка цоколя здания Заказчика, домовых знаков, световых и не световых указателей улиц;</li> <li>- очистку контейнерных площадок;</li> <li>- регулярная промывка тротуаров и проезжей части территории объекта без применения моющих средств;</li> <li>- промывка твердых покрытий с моющими средствами;</li> <li>- поддержание чистоты площадок мусорных контейнеров;</li> <li>- обработку / очистку / мойку поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика;</li> <li>- очистка и промывку урн с использованием дезинфицирующих средств;</li> <li>- уход за садово-парковыми скамейками.</li> </ul> <p>Подметание территорий производится механизированным или ручным способом. Уборку территорий следует осуществлять таким образом, чтобы избежать образования запыленности воздуха.</p> <p>В жаркую погоду выполняется еженедельная промывка тротуаров и проезжей части территории объекта. Складирование собранного мусора, смета и иных загрязнений разрешается производить только в специально отведенных местах (контейнерные площадки, мусорные контейнеры).</p> <p>При наличии ливневой канализации, с целью исключения возникновения застоев дождевой воды необходимо осуществлять регулярную очистку сточных канав, крышек люков и амбразурных патрубков дождеприемных колодцев от снега, листьев и других загрязнений.</p> <p>В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать.</p> <p>По требованию заказчика выполняются работы по промывке цоколя объекта по всему периметру с применением специальных моющих средств ручным способом или с применением аппарата высокого давления. Сроки проведения работ по промывке цоколя объекта согласуются с Заказчиком.</p> <p>По требованию заказчика Исполнитель обязан провести промывку асфальтового или плиточного покрытия с применением специальных моющих средств при помощи аппаратов высокого давления или специальной уборочной техники. Сроки проведения работ по промывке территории объекта согласуются с Заказчиком.</p> <p>Механизированная уборка территорий осуществляется с применением подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки территорий. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.</p> <p>С учетом специфики уборки территорий (наличие малоразмерных площадей, тупиков, препятствий, проездов и т. д.), часть площадей убирается вручную. Территории, которые невозможно убирать механизированным способом, должны убираться вручную в сроки, установленные регламентами работ или по требованию Заказчика.</p> <p>Подметание тротуаров территорий следует производить в направлении от зданий.</p> <p>Мойку тротуаров следует производить в направлении от зданий к проезжей части улицы до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливомоечных машин.</p> <p style="text-align: center;"><b>3. Поддерживающая уборка в зимний период</b></p> <p>Основной задачей поддерживающей уборки является поддержание твердых покрытий в местах с невысокой проходимостью.</p> <p>Оказание услуг осуществляется в соответствии с особенностями,</p>
---	---

указанными в пункте 4 настоящего раздела технического задания и ориентируясь на периодичность, указанную в Приложении 2 к настоящему техническому заданию.

#### **4. Зимняя уборка твердых покрытий**

Зимняя уборка территорий предусматривает следующие виды услуг:

- борьба со снежно-ледяными образованиями путем своевременного удаления свежеснежавшего, а также уплотненного снега на территории объекта с твердыми покрытиями (асфальто-бетонными, плиточными, резиновыми, контейнерные площадки), а также прилегающей территории, въездных зонах, лестницах;
- скалывание льда с бордюров, отмостки здания и других поверхностей твердых покрытий;
- борьба с гололедом, посыпка противогололедными реагентами;
- поддержание чистоты площадок мусорных контейнеров
- обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика.

- очистка и промывку урн с использованием дезинфицирующих средств.

- подметание и сдвигание снега, устранение скользкости, удаление снега и снежно-ледяных образований, рыхление снежных сугробов, обработка противогололедными материалами и осуществляется в соответствии с Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве. Неуплотненный, свежеснежавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью лопаты-движка.

При механизированной уборке машинами, снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плужно-щеточным снегоочистителем.

Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

Снег, собираемый на территории, допускается складировать на газонах при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

Предельная высота снега на газонах составляет 80 см.

В целях недопущения образования снега на газонах, превышающего предельную высоту, снег следует разбрасывать ровным слоем по всей поверхности газона.

Запрещается укладка снега и скола снежно-ледяных образований на детских игровых и спортивных площадках, трассах тепловых сетей, дождевых колодцах, переваливание снега к стенам зданий.

При оказании услуг по уборке территорий запрещается:

- сброс снега, мусора, травы, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой канализации.
- Размещение снега и отходов в непредназначенных для этого местах. Выбивание струей воды снега на цоколи зданий при мойке тротуаров.
- Сжигание мусора, листы, иных отходов на территориях.

#### **5. Уборка пятиметровой зоны за границами участка**

По заявке заказчика исполнитель осуществляет уборку пятиметровой зоны за границами участка.

Оказание услуг на этой территории осуществляется с учетом особенностей, указанных в п.2, 4, 6 настоящего раздела Технического задания.

Результатом оказанных услуг является чистая территория, без мусора, снега и наледи.

#### **6. Уборка и поддержание газона**

В состав услуг по содержанию газонов входит:

- уход за газоном;
- кошение травостоя;
- уборка мусора, скошенной травы и опавшей листвы;

Исполнитель должен убирать срезанную траву с газонов в течение двух суток после скашивания.

Выкашивание газона необходимо проводить не чаще раза в неделю, чтобы трава успевала отрасти, окрепнуть и передать энергию для развития корневой системы.

Уборка мусора и листвы осуществляется сразу же после их появления на газоне.

#### **7. Очистка крыши от снега, наледи и сосулек**

Исполнитель оказывает услуги по очистке крыши (в том числе свесов, карнизов, желобов, воронок водосточных труб и водостоков) от мусора, снега, наледи и сосулек.

Очистка крыши осуществляется Исполнителем в срок не позднее 12 (двенадцати) часов с момента получения заявки Заказчика (вне зависимости от дня недели, выходных и праздничных дней).

Снежные свесы, наледь, сосульки, представляющие угрозу жизни, здоровью или имуществу Заказчика и/или третьих лиц, должны быть ликвидированы Исполнителем в течение 3 (трёх) часов с момента направления заявки от Заказчика.

Очистка крыши осуществляется в дневное время суток. В случае необходимости очистки крыши в вечернее или ночное время место оказания услуги должно быть хорошо освещено за счет сил и средств Исполнителя.

Исполнитель перед очисткой каждой крыши от снега и наледи должен произвести удаление мусора, грязи, опавших листьев с поверхности крыши, из желобов, водоприемных воронок водосточных труб и водостоков.

Очистка крыши от снега, наледи и сосулек включает в себя:

- установку и снятие защитных лотков на водоприемные воронки водосточных труб и водостоков;
- изготовление, установку и снятие на крыше приспособлений и устройств, повышающих безопасность оказания услуг по очистке крыши (при необходимости);
- ручную очистку крыши от снега, наледи (по всей площади крыши): очищать крышу от снега следует со всех ее скатов, начиная от карнизов к коньку равномерно, не допуская перегрузки от снега отдельных участков. Для предохранения кровельного покрытия от повреждений снег убирается с крыши не полностью, а оставляется слой толщиной не менее 5 см. Также с крыши не снимается и тонкий слой льда, за исключением свесов, где полная очистка необходима для предупреждения образования наледей и сосулек;
- очистку крыши от сосулек;
- очистку от снега, наледи и сосулек карнизов, желобов, воронок, водосточных труб и водостоков, выступающих элементов фасада.

После каждой проведенной очистки крыши Исполнитель производит:

- демонтаж защитных ограждений и предупреждающих знаков;
- уборку тротуаров от снега, наледи и сосулек, сброшенных во время очистки крыши, в места, указанные Заказчиком;

		<p>- очистку отмосток и территории по всему периметру здания на расстоянии 1,5 (полтора) метра от наружной стены снега, наледи и сосулек;</p> <p style="text-align: center;"><b>8. Вывоз снега</b></p> <p>Включает перекидывание, погрузку и вывоз снега, наледи, сосулек и скола, собранных в валы и кучи на мобильные снегоплавильные установки и/или стационарные снегоплавильные пункты приема снега. Фактический объем погруженного и вывезенного Исполнителем снега подтверждается сведениями, поступающими в подсистему учета объемов снега автоматизированной системы управления «Объединенная диспетчерская служба Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы» (далее - ПУОС АСУ ОДС) с лазерных измерительных установок, размещенных на въездах и выездах стационарных снегоплавильных пунктах (далее – ССП), а также электронными талонами утилизации снега, сформированными в ПУОС АСУ ОДС. <b>Объемы вывезенного снега не подтвержденными сведениями из ПУОС АСУ ОДС оплате не подлежат.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>9. Вывоз мусора</b></p> <p>В случае отсутствия лицензии, Исполнитель обязан заключить договор со специализированной организацией на вывоз мусора с территории. После каждой выгрузки контейнера ТБО Исполнитель осуществляет их промывку. Контейнеры для ТБО следует очищать от отходов и промывать. Урны и контейнеры ТБО промываются с использованием дезинфицирующих средств. При эксплуатации электрооборудования должны быть соблюдены меры электробезопасности по ГОСТ 27570.0.</p>
	<p>Требования к качественным характеристикам работ, услуг, к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг, к безопасности товаров, работ и услуг</p>	<p>Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего срока исполнения договора. Качество оказания всех услуг должно соответствовать действующим нормам и техническим условиям. Услуги должны оказываться с соблюдением требований пожарной безопасности, электробезопасности быть безопасными для обучающихся, сотрудников, и посетителей учреждения. Проведение работ по транспортировке и погрузочно-разгрузочных работ с помощью машин и механизмов должно осуществляться в соответствии с существующими правилами эксплуатации и техники безопасности при использовании этих машин и механизмов. Привлекаемые для оказания услуг работники должны быть гражданами Российской Федерации или иностранными гражданами, со свободным владением русским языком осуществляющими деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ответственность за неправомерное привлечение рабочей силы лежит на Исполнителе. Работники должны иметь медицинские книжки установленного образца. До начала оказания услуг Исполнитель обязан предоставить приказ о назначении ответственного лица, в целях контроля качества оказываемых услуг на объектах Заказчика. Средства малой механизации и весь инвентарь необходимый для уборки, предоставляет Исполнитель. Основной инвентарь, оборудование и расходные материалы (мешки для мусора, противогололедные материалы, дезинфицирующие средства для обработки урн и контейнеров ТБО, моющие средства для асфальта, топливо (бензин и т.п.) и смазочные материалы для уборочной техники и т.д.) основной инвентарь, предоставляются Исполнителем в объеме</p>

		<p>необходимом для выполнения полного комплекса услуг по уборке.</p> <p>Требования к технологии и режиму производства уборочных работ в зимний период:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие механизированной снегоуборочной техники (снегоуборщик, предназначенный для уборки снега на территории);</li> <li>-обеспечение беспрепятственного и безопасного движения пешеходов независимо от погодных условий;</li> <li>- убираемой территории противогололедными материалами начинается сразу с началом снегопада, а в случае получения от метеорологической службы г. Москвы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда - до начала выпадения осадков;</li> <li>- обработка территории Заказчика противогололедными материалами, исключая скользящие во время движения пешеходов;</li> <li>- снегоуборочные работы (подметание снега и ручная зачистка покрытия) должны начинаться сразу после начала снегопада, а при длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждого 2 см. выпавшего снега;</li> <li>- после завершения уборки территория Заказчика должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледи.</li> </ul> <p>Требования к технологии и режиму производства уборочных работ в <b>летний период</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение чистоты от всякого вида загрязнений, включая листву и навалы мусора.</li> </ul>
8	Срок оказания услуг	<p>Общий срок оказания услуг - 365 календарных дней с даты заключения Договора.</p> <p>Услуги оказываются по заявкам Заказчика.</p>
9	Порядок выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров	<p>Услуги оказываются в соответствии с условиями Договора, технического задания, регламентами механизированной и ручной уборки в летний и зимний периоды, правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, в том числе новых вводимых требований Правительства Москвы, не предусмотренных настоящим техническим заданием.</p> <p>Оказание услуг осуществляется по заявкам, направляемым Заказчиком в соответствии с возникающими потребностями. В заявке указываются адреса объектов, период и объем оказания услуг.</p> <p>Оплата производится по факту оказания услуг за вычетом суммы штрафных санкций.</p>
10	Порядок приемки оказанных услуг	<p>После завершения оказания услуг, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте завершения оказания услуг и представляет Заказчику отдельно по каждому объекту комплект документов, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– акт сдачи-приемки услуг в 2-х экземплярах, подписанный Исполнителем;</li> <li>– оригинал счета на оплату в 1-х экземпляре;</li> <li>– оригинал счета-фактуры в 1-м экземпляре (не предоставляется в случае применения Исполнителем упрощенной системы налогообложения).</li> <li>– комплект отчетной документации (журналы работ (согласно приложению № 3), фотоотчет по выполненным работам, электронные талоны утилизации снега, сформированные в ПУОС АСУ ОДС (далее – Электронные Талоны) и реестр Электронных талонов (при наличии работ за отчетный период), а также реестр отрывных частей бумажных талонов с приложением копии бумажных талонов ССП (при наличии)).</li> </ul> <p>Не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней после получения от Исполнителя документов, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку оказанных услуг по настоящему Договору на</p>

		<p>предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в Договоре и Техническом задании, либо направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов оказанных услуг, или мотивированный отказ от принятия результатов оказанных услуг, или акт с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов оказанных услуг в связи с необходимостью устранения недостатков результатов оказанных услуг Исполнитель обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки за свой счет.</p> <p>Комплект документов передается отдельно по каждому объекту.</p> <p>Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт сдачи-приемки услуг и предъявленный Исполнителем Заказчику счет на оплату стоимости оказанных услуг, а также счет-фактура являются основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг.</p>
11	Порядок оплаты оказанных услуг	<p>Заказчик ежемесячно оплачивает услуги по факту оказанных услуг в безналичном порядке путем перечисления стоимости оказанных услуг с лицевого счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя, на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки оказанных услуг.</p>
12	Ответственность Исполнителя	<p>В соответствии с проектом Договора.</p> <p>В случае неисполнения / ненадлежащего исполнения / несоблюдения Исполнителем требований технического задания, условий Договора заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором.</p> <p>Ответственность за несвоевременную очистку крыши от снега, наледи и сосулек лежит на Исполнителе.</p> <p>Замечания Департамента строительства города Москвы, ОАТИ города Москвы, иных контролирующих органов власти по уборке территории объекта, полученные Заказчиком в любой письменной форме, в том числе с применением фотофиксации камерами наружного видеонаблюдения, являются неисполнением / ненадлежащим исполнением Договора Исполнителем, которые отражаются в Ежемесячном акте сдачи-приемки оказанных услуг. Заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором.</p> <p>Не соблюдение требований технического задания по минимальному количеству работников Исполнителя, осуществляющих уборку территории объекта, минимальному количеству уборочного инвентаря, машин, оборудования, расходных материалов для уборки территории, в том числе дезинфицирующих средств, мешков для сбора мусора, противогололедных материалов является также неисполнением / ненадлежащим исполнением Исполнителем требований технического задания и Договора. Заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном Договором.</p> <p>Исполнитель обязуется возместить Заказчику все штрафы, возложенные на Заказчика и (или) должностное лицо Заказчика государственными надзорными органами в связи с ненадлежащим оказанием услуг по настоящему Договору, а также, в случае снятия Департаментом финансов города Москвы или другими контролирующими органами финансовых средств в трехдневный срок согласно акту Заказчика или контролирующих органов.</p> <p>При оказании услуг Исполнитель гарантирует сохранность имущества Заказчика, в случае нанесения повреждений имуществу Заказчика в ходе оказания услуг Исполнитель обязан возместить стоимость имущества или за свой счет провести восстановительные работы.</p>



Перечень услуг

№ п/п	Вид услуги	Единица измерения
1	Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период	Кв.м. в месяц
2	Летняя уборка твердых покрытий	Кв.м. в месяц
3	Поддерживающая уборка твердых покрытий в зимний период	Кв.м. в месяц
4	Зимняя уборка твердых покрытий	Кв.м. в месяц
5	Поддерживающая уборка и поддержание газона	Кв.м. в месяц
6	Уборка и поддержание газона	Кв.м. в месяц
7	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в летний период	Кв.м.
8	Уборка пятиметровой зоны за границами участка в зимний период	Кв.м.
9	Очистка крыши от снега, наледи и сосулек	Кв.м.
10	Вывоз снега	Куб.м.
11	Вывоз мусора	Куб.м.

**Состав и периодичность  
основных работ по уборке территорий**

<b>№п/п</b>	<b>Виды уборочных работ, состав основных функций</b>	<b>Периодичность</b>
<b>1</b>	<b>Поддерживающая уборка твердых покрытий в летний период</b>	
1.1	Сбор случайного мусора по территории	1 раз в неделю
1.2	Подметание дорожек и площадок	
1.2.1	- с асфальтовым покрытием	1 раз в неделю
1.2.2	- с плиточным покрытием	1 раз в неделю
1.2.3	- покрытиями из резиновой крошки	1 раз в месяц
1.3	Очистка контейнерных площадок	1 раз в месяц
1.4	Мойка тротуаров и проезжей части без моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	1 раз в месяц
1.5	Протирка указателей, домовых знаков	1 раз в месяц
1.6	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	1 раз в месяц
1.7	Очистка от мусора и промывка урн	1 раз в месяц
<b>2</b>	<b>Летняя уборка твердых покрытий</b>	
2.1	Сбор случайного мусора по территории	Ежедневно
2.2	Подметание дорожек и площадок	
2.3	- с асфальтовым покрытием	Ежедневно
2.4	- с плиточным покрытием	Ежедневно
2.5	- покрытиями из резиновой крошки	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в неделю
2.6	Очистка контейнерных площадок	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в месяц
2.7	Мойка тротуаров и проезжей части без моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	Не мене 1 раза в месяц
2.8	Мойка тротуаров и проезжей части с применением моющих средств (с асфальтовым и плиточным покрытием)	По требованию Заказчика
2.9	Протирка указателей, домовых знаков	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
2.10	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
2.11	Промывка цоколя здания	По мере загрязнения или по требованию Заказчика
2.12	Очистка от мусора и промывка урн	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в 2 недели
2.13	Окраска масляной краской поверхности металлических урн с расчисткой старого покрытия	По мере необходимости или требованию Заказчика
<b>3</b>	<b>Поддерживающая уборка твердых покрытий в зимний период</b>	
3.1	Сбор случайного мусора по территории	1 раз в неделю
3.2	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	1 раз в месяц
3.3	Протирка указателей, домовых знаков	1 раз в месяц
3.4	Перекидка снега и скола на свободные территории	После снегопадов
3.5	Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной до 2 см, сбор в кучи или валы (с применением мотоблока)	1 раз в неделю
3.6	Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной более 2 см движком в кучи или валы	1 раз в неделю

3.7	Сдвигание снега в дни сильных снегопадов	1 раз в день
3.8	Очистка территорий от наледи и льда под водосточными трубами, с крышек канализационных, пожарных, газовых колодцев	1 раз в месяц
3.9	Подметание территории в дни без снегопадов	Не менее 1 раза в неделю
3.10	Раскол наледи на территории толщиной до 15 см (в том числе с бордюров, отмостков здания, твердых покрытий)	По мере необходимости или требованию Заказчика
3.11	Уборка снега с асфальтового и плиточного покрытий средствами малой механизации	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.12	Уборка свежевыпавшего снега вручную толщиной слоя до 15 см с асфальтовых, плиточных покрытий, покрытий из резиновой крошки	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.13	Посыпка противогололедными реагентами дорожных покрытий средствами малой механизации	2 раза в месяц
3.14	Очистка скамеек, садовых диванов от снега вручную	2 раза в месяц в дни после снегопадов
3.15	Уборка контейнерных площадок	1 раз в месяц
3.16	Очистка урн от мусора и снега с последующей промывкой	1 раз в месяц
<b>4</b>	<b>Зимняя уборка твердых покрытий</b>	
4.1	Сбор случайного мусора по территории	Ежедневно
4.2	Обработка / очистка / мойка поверхностей ступеней, пандусов, запасных входов/выходов в здание Заказчика	По мере загрязнения, но не реже 1 раза в месяц
4.3	Протирка указателей, домовых знаков	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
4.4	Перекидка снега и скола на свободные территории	После снегопадов
4.5	Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см, сбор в кучи или валы (с применением мотоблока)	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.6	Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной более 2 см движком в кучи или валы	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.7	Сдвигание снега в дни сильных снегопадов	Не менее 1 раза в день
4.8	Очистка территорий от наледи и льда под водосточными трубами, с крышек канализационных, пожарных, газовых колодцев	По мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц
4.9	Подметание территории в дни без снегопадов	Не менее 1 раза в неделю
4.10	Раскол наледи на территории толщиной до 15 см (в том числе с бордюров, отмостков здания, твердых покрытий)	По мере необходимости или требованию Заказчика
4.11	Уборка снега с асфальтового и плиточного покрытий средствами малой механизации	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.12	Уборка свежевыпавшего снега вручную толщиной слоя до 15 см с асфальтовых, плиточных покрытий, покрытий из резиновой крошки	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.13	Посыпка противогололедными реагентами дорожных покрытий средствами малой механизации	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю
4.14	Очистка скамеек, садовых диванов от снега вручную	По мере необходимости, но не реже 4 раз в месяц в дни после снегопадов
4.15	Уборка контейнерных площадок	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в месяц
4.16	Очистка урн от мусора и снега с последующей промывкой	По мере загрязнения, но не менее 1 раза в 2 недели
<b>5</b>	<b>Поддерживающая уборка и поддержание газона</b>	1 раз в месяц
<b>6</b>	<b>Уборка и поддержание газона</b>	1 раз в неделю
<b>7</b>	<b>Уборка пятиметровой зоны за границами участка в</b>	По заявке Заказчика

	<b>летний период</b>	
<b>8</b>	<b>Уборка пятиметровой зоны за границами участка в зимний период</b>	По заявке Заказчика
<b>9</b>	<b>Очистка крыши от снега, наледи и сосулек</b>	По заявке Заказчика
<b>10</b>	<b>Вывоз снега</b>	По заявке Заказчика
<b>11</b>	<b>Вывоз мусора</b>	По заявке Заказчика

Форма журнала учета оказанных услуг

Журнал учета оказанных услуг  
по уборке прилегающей территории объекта  
за \_\_\_\_\_ год

№п/п	Дата	Виды уборочных работ	Периодичность уборки	Статус оказанных услуг	ФИО, подпись ответственного

**Форма заявки на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов  
АНО «РСИО»**

Кому:

\_\_\_\_\_

**Заявка № \_\_\_\_**

на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов

**АНО «РСИО»**

На основании Договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года просим Вас оказать на оказание услуг по уборке прилегающей территории объектов АНО «РСИО»:

№ п/п	Адрес расположения объекта	Состав услуг	Объем	Дата начала оказания услуг	Дата окончания оказания услуг	Примечания

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия ответственного лица Заказчика, телефон

\_\_\_\_\_

Дата/ время