

ДОГОВОР № РСИО/2024-____
аренды автотранспортного средства с водителем

г. Москва

«__» _____ 2024 года

Идентификатор: 0000007707639796207320002

Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (АНО «РСИО»), именуемая в дальнейшем **Арендатор**, в лице **Заместителя генерального директора – Руководителя контрактной службы Ганиной Людмилы Андреевны**, действующего на основании **Доверенности № _____** от _____ г., с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, а по отдельности – **Сторона**, на основании **Протокола № _____** от _____ г., заключили настоящий **Договор аренды автотранспортного средства с водителем** (далее по тексту – **Договор**) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование за плату автотранспортные средства (далее по тексту – **Транспортные средства**) согласно Перечню транспортных средств, передаваемых в аренду (**Приложение № 1 к Договору**) с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации **Транспортных средств** для перевозки сотрудников Арендатора и (или) некрупных малогабаритных грузов Арендатора (далее о тексту – **услуги**) в соответствии с **Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору)**.

1.2. Срок аренды и оказания услуг: **в соответствии с Расчетом арендной платы, стоимости услуг и сроком их оказания (Приложение № 3 к Договору) с «09» января 2025 года по «31» декабря 2026 года.**

1.3. Предоставление и возврат **Транспортных средств** и порядок оказания услуг:

1.3.1. Перед передачей **Транспортных средств** Арендодателем Арендатору Арендатор проверяет соответствие **Транспортные средства** условиям **Договора** и **Технического задания**. По итогам проверки **Транспортных средств** составляется двухсторонний **Акт приемки автотранспорта в эксплуатацию** в 2 (Двух) экземплярах по форме, определенной **Техническим заданием**.

1.3.2. Арендатор передает Арендодателю **Транспортные средства** по **Акту приема-передачи Транспортного средства** (по форме **Приложения №2 к Техническому заданию (Приложение №2 к Договору)**). **Акт приема-передачи Транспортного средства** оформляется в 2 (Двух) экземплярах. **Акт приема-передачи Транспортного средства** должен содержать данные, позволяющие идентифицировать **Транспортное средство**, ссылку на реквизиты **Договора**, дату передачи **Транспортного средства**.

1.3.3. Маршруты движения **Транспортных средств** определяются Арендатором путем выдачи устных распоряжений водителям **Транспортных средств**.

1.3.4. График использования арендованного **Транспортного средства**, определенный в соответствии с **Техническим заданием**:

5 (Пять) дней в неделю (с понедельника по пятницу) по 16 (Шестнадцать) часов в сутки (80 часов в неделю).

1.3.5. При оказании услуг Стороны руководствуются **Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору)**.

1.3.6. Возврат **Транспортных средств** Арендодателю осуществляется по **Акту возврата Транспортного средства**. **Акт возврата Транспортного средства** оформляется в 2 (Двух)

экземплярах, должен содержать данные, позволяющие идентифицировать Транспортное средство, ссылку на реквизиты Договора, дату передачи Транспортного средства.

1.3.7. Арендатор обязан вернуть Арендодателю Транспортные средства в последний день срока аренды.

1.4. Арендодатель гарантирует, что Транспортные средства принадлежат ему на праве _____ на основании _____, Транспортные средства не являются предметом залога, в споре не состоят и не обременены иными правами третьих лиц, в том числе, препятствующими заключению настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Арендатору технически исправные, застрахованные по риску «Гражданская ответственность», укомплектованные в соответствии с правилами дорожного движения и полностью готовые к эксплуатации Транспортные средства.

2.1.2. Арендодатель отвечает за недостатки переданных в аренду Транспортных средств, не оговоренные при заключении Договора, полностью или частично препятствующие пользованию их, даже если во время заключения Договора Арендодатель не знал об этих недостатках.

2.1.3. За свой счет оплачивать:

- стоимость ремонта и технического обслуживания Транспортных средств;
- стоимость услуг по сезонной замене и хранению автошин;
- стоимость услуг по страхованию Транспортных средств по риску «Гражданская ответственность»;
- стоимость услуг по эвакуации Транспортных средств с места ДТП или места поломки к месту стоянки или ремонта при невозможности продолжения движения;
- расходы по оплате мобильной связи водителей и круглосуточного диспетчерского обслуживания;
- расходы, связанные с ведением страховых случаев с момента повреждения транспортных(-го) средств(-а) до полного исполнения страховых обязательств (затраты на оперативный выезд на место ДТП, помощь в заполнении документов, разбор ДТП, подготовку, согласование и подачу документов в страховую компанию, направление транспортного средства на ремонт);
- стоимость заправки Транспортных средств ГСМ;
- стоимость мойки и чистки салонов Транспортных средств;
- стоимость услуг по регистрации Транспортных средств согласно законодательству Российской Федерации, включая организацию проведения регулярного государственного технического осмотра и получение диагностических карт;
- заработную плату и иные выплаты водителям, осуществляющим управление Транспортными средствами;
- расходы по оплате штрафов за нарушение правил дорожного движения;
- расходы на приобретение парковочного абонеента на стоянках улично-дорожной сети города Москвы.

2.1.4. Предоставлять Арендатору Акт сдачи-приемки услуг за отчетный месяц в 2 (Двух) экземплярах до 5 (Пятого) числа месяца, следующего за отчетным.

2.1.5. Письменно согласовывать с Арендатором кандидатуры водителей, привлекаемых для оказания услуг по Договору.

2.1.6. Производить замену неисправного Транспортного средства в течение 1 (Одного) часа с момента обнаружения поломки или с момента обнаружения невозможности исполнения водителем своих обязанностей.

2.1.7. Указывать во всех первичных учетных документах (счетах на оплату, актах сдачи-приемки оказанных услуг и т.п.) идентификатор настоящего Договора.

2.2. Арендодатель имеет право:

2.2.1. По предварительному согласованию Сторон, оформленному в письменном виде, заменить исправное Транспортное средство на иное, произведя перерасчет стоимости арендной платы и услуг по Договору.

2.2.2. Приостановить исполнение своих обязательств по Договору в случае, если просрочка оплаты Арендатором любого платежа по Договору превысит 30 (Тридцать) рабочих дней, при этом данное обстоятельство не освобождает Арендатора от оплаты фактического периода владения и пользования Транспортным средством и фактически оказанных услуг.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор обязуется:

3.1.1. Передать Арендодателю Транспортные средства по истечении срока аренды и оказания услуг.

3.1.2. Производить своевременную оплату арендной платы и услуг на условиях Договора.

3.1.3. Проверять корректность времени начала и окончания оказания услуг по управлению и технической эксплуатации Транспортных средств.

3.2. Арендатор имеет право:

3.2.1. По своему усмотрению отказаться от аренды конкретного Транспортного средства путем направления Арендодателю уведомления не менее чем за 5 (Пять) календарных дней до даты предполагаемого отказа. В остальной части Договор не изменяется.

3.2.2. В любое время проверять ход и качество оказания услуг, в том числе получать от Арендодателя информацию о ходе оказания услуг, требовать от Арендодателя представления пояснений о ходе оказания услуг, совершать иные действия.

3.2.3. Давать указания о способе оказания услуг, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в деятельность Арендодателя.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ УСЛУГ И ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

4.1. Арендная плата и стоимость услуг по Договору за весь период аренды и оказания услуг (Цена Договора) указана в Приложении № 3 к Договору и составляет _____ в т.ч. НДС20%/без НДС (на основании применения Арендодателем упрощенной системы налогообложения).

4.2. Арендодатель ежемесячно не позднее 5 (Пятого) числа месяца, следующего за отчетным, направляет Арендатору 2 (Два) экземпляра подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки услуг (далее по тексту – Акт) и счет на оплату. Арендная плата и стоимость услуг за отчетный период (месяц) определяется на основании Графика оплаты аренды автотранспортного средства с водителем (Приложение № 4 к Договору).

В случае оплаты за неполный месяц стоимость арендной платы и стоимость услуг определяется исходя из стоимости арендной платы и стоимости услуг за месяц пропорционально количеству дней, в течение которых предоставлялась аренда и оказывались услуги.

4.3. Арендатор в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения от Арендодателя Акта обязан подписать его и направить Арендодателю 1 (Один) экземпляр Акта либо в тот же срок направить письменный мотивированный отказ от подписания Акта с указанием причин отказа.

4.4. Оплата арендной платы и услуг Арендатором производится ежемесячно в течение 20 (Двадцати) рабочих дней с момента подписания Акта путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя на основании подписанного Сторонами Акта и выставленного Арендодателем счета.

4.5. Датой платежа является дата принятия платежного документа к исполнению банком Арендатора. Обязанность Арендатора по оплате считается исполненной с даты принятия платежного документа к исполнению банком Арендатора.

4.6. В связи с тем, что финансирование по Договору осуществляется путем предоставления Арендатору субсидий из бюджета города Москвы, настоящим Арендодатель

выражает свое согласие на осуществление Арендатором, Департаментом строительства города Москвы и (или) органом государственного финансового контроля проверок соблюдения Арендатором, Арендодателем и привлеченными им третьими лицами условий, целей и порядка использования полученных для исполнения Договора денежных средств (субсидий). Указанные проверки могут осуществляться как в течение срока действия Договора, так и в течение 5 (Пяти) лет после его прекращения.

4.7. Арендодатель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения соответствующего требования по запросу Арендатора, Департамента строительства города Москвы и (или) органа государственного финансового контроля предоставлять отчет, а также необходимые пояснения к отчетным и учетным данным и иную информацию, необходимую для осуществления контроля за целевым использованием средств. Форма отчета предоставляется Арендатором дополнительно.

4.8. В случае привлечения Арендодателем третьих лиц для исполнения обязательств по Договору Арендодатель обязуется включить во все договоры с третьими лицами аналогичное условие о предоставлении согласия на осуществление Арендатором, Департаментом строительства города Москвы и (или) органом государственного финансового контроля на проведение проверок соблюдения целевого использования полученных денежных средств такими третьими лицами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых по Договору обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями Договора.

5.2. В случае несвоевременной подачи Транспортного средства в срок, установленный заявкой, Арендатор вправе потребовать от Арендодателя выплаты неустойки в размере 30% (Тридцати) процентов от арендной платы и стоимости услуг в месяц за каждый день просрочки до дня надлежащего исполнения соответствующего обязательства.

5.3. В случае непредоставления Арендодателем либо привлеченными им для выполнения Договора третьими лицами по запросу Арендатора, Уполномоченного органа и (или) органа государственного финансового контроля отчета, отчетной документации, информации, а равно пояснений при проведении ими проверок соблюдения целевого использования полученных денежных средств (п. 4.6-4.8 Договора) Арендодатель обязан уплатить штраф в размере 100 000,00 (Сто тысяч) рублей 00 копеек за каждый факт неисполнения указанного обязательства.

5.4. В случае утраты перевозимых грузов по вине водителей Арендодателя последний обязан возместить Арендатору стоимость таких грузов.

5.5. В случае просрочки оплаты Арендатором любого платежа по Договору более 10 (Десяти) рабочих дней Арендодатель вправе потребовать от Арендатора выплаты неустойки в размере 0,01% (Ноль целых одна сотая) процента от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки до дня полного надлежащего исполнения соответствующего обязательства.

5.6. Каждая Сторона вправе по своему усмотрению потребовать уплаты неустойки в полном размере или уменьшить размер неустойки.

5.7. Определение суммы неустойки возможно в досудебном порядке при признании суммы неустойки Стороной, нарушившей обязательства, и уведомлении об этом другой Стороны. После получения Стороной надлежаще оформленного уведомления о признании нарушившей обязательство Стороной суммы неустойки Сторона выставляет счет на оплату, который подлежит оплате в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня выставления счета на оплату неустойки. В случае непризнания Стороной, нарушившей обязательства, или признания, но неоплаты суммы неустойки, указанной в уведомлении, окончательная (общая) сумма неустойки определяется на основании решения суда.

5.8. Уплата неустойки не освобождает Сторону от исполнения обязательств по Договору.

5.9. В случае необоснованного отказа от удовлетворения требований об уплате неустойки или оставлении заявленных требований без мотивированного ответа Арендатор вправе произвести зачет суммы неустойки в счет причитающихся Арендодателю платежей путем их уменьшения на сумму заявленной неустойки.

5.10. Арендодатель обязуется возместить Арендатору убытки, понесенные Арендатором в связи с некачественным оказанием Арендодателем услуг (в том числе упущенную выгоду), в пределах общей стоимости арендной платы и стоимости услуг по Договору сверх неустойки. Арендодатель обязуется возместить Арендатору прочие убытки, понесенные Арендатором в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Арендодателем по Договору, в том числе упущенную выгоду, в полном объеме сверх неустойки.

5.11. Арендодатель обязуется возместить Арендатору причиненные убытки не позднее 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента получения от Арендатора требования об их возмещении и расчета суммы убытков.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Надлежащее исполнение обязательств Арендодателя по настоящему Договору должно обеспечиваться независимой гарантией (по форме Приложения № 5 к Договору), предоставляемой Арендодателем на сумму, равную __ (____) % от Начальной (максимальной) цены Договора, что составляет _____) **рублей** _____ **копеек**, НДС не облагается.

Независимая гарантия должна быть предоставлена в срок, установленный документацией о закупке. Указанная гарантия должна обеспечивать надлежащее исполнение всех обязательств Арендодателя по Договору, включая, но не ограничиваясь: обязательства по уплате штрафных санкций, возмещению убытков. Независимая гарантия должна соответствовать Положению о закупках товаров, работ, услуг Арендатора.

6.2. Срок действия независимой гарантии, предоставляемой Арендодателем согласно п. 6.1 Договора, должен заканчиваться не ранее истечения 1 (Одного) месяца с момента окончания срока аренды и оказания услуг по Договору (п. 1.2 Договора). В случае истечения срока действия данной независимой гарантии до момента завершения аренды и оказания услуг в полном объеме независимая гарантия должна быть переоформлена на аналогичных условиях на новый срок, покрывающий весь период аренды и оказания услуг с учетом его продлений и допущенной просрочки плюс 1 (Один) месяц. Переоформление независимой гарантии производится таким образом, чтобы срок ее действия не прерывался.

6.3. Арендатор считает независимую гарантию непредставленной в случаях:

- отсутствия сведений о банке на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- наличия информации об отзыве лицензии Банка России на официальном сайте Банка России;
- получения уведомления от банка о неподтверждении факта выдачи представленной независимой гарантии и (или) неподтверждении ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, привязки к Договору, Принциалу и прочих условий).
- несоответствия требованиям к независимой гарантии, предусмотренным настоящим Договором и приложениями к нему.

6.4. Условия независимой гарантии, предоставляемой Арендодателем по настоящему Договору, должны предусматривать осуществление выплаты Арендатору при любом нарушении Арендодателем обязательств по настоящему Договору в объеме, определяемом требованием Арендатора к Гаранту и в пределах установленной гарантийной суммы.

6.5. Предоставляемая независимая гарантия должна предусматривать безусловное осуществление выплаты Арендатору по его письменному требованию без предоставления доказательств нарушения Арендодателем договорных обязательств.

6.6. Затраты на осуществление обеспечения обязательств Арендодателя по настоящему Договору производятся Арендодателем за счет собственных средств и не компенсируются Арендатором.

6.7. Взамен предоставления независимой гарантии Арендодатель в качестве обеспечения своих обязательств по Договору вправе внести соответствующую денежную сумму на банковский счет, указанный Арендатором.

6.8. В случае внесения Арендодателем в качестве обеспечения своих обязательств по Договору денежной суммы на банковский счет Арендатора – денежные средства возвращаются Арендатором Арендодателю в срок до 20 (Двадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами итогового Акта сдачи-приемки услуг на банковский счет Арендодателя, указанный в разделе 10 настоящего Договора.

6.9. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.10. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента их наступления.

6.11. Вся предоставляемая Сторонами информация по Договору считается конфиденциальной. Стороны должны принимать все необходимые меры против разглашения ее третьим лицам и организациям. Информация может быть доведена до сведения третьих лиц лишь в случае привлечения их к деятельности, требующей знания такой информации и только в объеме, необходимом для выполнения соответствующих целей и задач.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор, предупредив Арендодателя в письменной форме не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора.

7.3. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случае возбуждения арбитражным судом в отношении Арендодателя дела о признании Арендодателя несостоятельным (банкротом) и введении в отношении него любой процедуры банкротства, а также в случае наложения ареста или обоснованных притязаний третьих лиц на Транспортное средство.

7.4. Арендатор вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Любые изменения и дополнения Договора должны быть оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

7.6. Уступка прав (требований) по Договору и (или) передача их в залог Арендодателем не допускается без получения письменного согласия Арендатора. В случае нарушения условий настоящего пункта Арендатор вправе потребовать, а Арендодатель обязуется уплатить штраф в размере 50% (Пятидесяти) процентов от суммы произведенной уступки или залога.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, договоренности и переписка между Сторонами, касающиеся предмета Договора, теряют силу.

8.2. Договор составлен и подписан в 2 (Двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из Сторон.

8.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. Срок ответа на претензию не может превышать 10 (Десяти) рабочих дней с момента ее получения.

8.4. В случае если Стороны не придут к соглашению во внесудебном порядке, то дело подлежит рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы в порядке, установленном процессуальным законодательством Российской Федерации.

8.5. В случае изменения адреса для направления уведомлений, а также адреса места нахождения, Сторона обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента изменения направить об этом соответствующее извещение. Все уведомления вступают в силу с момента их получения адресатом. В случае, если одна из Сторон не уведомила другую Сторону о вышеуказанных изменениях, Сторона, исполнившая свои обязательства по неизменным реквизитам, считается исполнившей обязательство надлежащим образом. Изменение банковских реквизитов должно оформляться дополнительным соглашением к Договору за подписью обеих Сторон.

8.6. Приложения, которые являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Перечень транспортных средств, передаваемых в аренду;

Приложение № 2 – Техническое задание;

Приложение № 3 – Расчет арендной платы и стоимости услуг;

Приложение № 4 – График оплаты аренды автотранспортного средства с водителем;

Приложение № 5 – Форма банковской гарантии, обеспечивающей надлежащее исполнение обязательств по Договору.

9. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИЯ

9.1. Настоящим Арендодатель заверяет, что:

9.1.1. является юридическим лицом, созданным в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.1.2 им были получены или совершены и являются действительными все требуемые для заключения и исполнения Договора по законодательству Российской Федерации и Уставу Арендодателя разрешения, одобрения, согласия органов управления Арендодателя и органов власти, в том числе одобрение сделки в качестве крупной или сделки с заинтересованностью, и все их условия соблюдаются;

9.1.3. Договор подписан от имени Арендодателя лицом, которое имеет право или уполномочено на подписание Договора от имени Арендодателя;

9.1.4. заключение и исполнение Договора не противоречит и не приведет к нарушению либо неисполнению законодательства Российской Федерации, положений учредительных документов Арендодателя, принятых судебных или административных актов, актов органов власти, нарушению прав третьих лиц, условий какого-либо договора или односторонней сделки, стороной по которым является Арендодатель и (или) участники Арендодателя;

9.1.5. вся информация, представленная Арендодателем в связи с Договором, является достоверной, полной и точной во всех существенных аспектах, и Арендодатель не скрывает обстоятельств, которые могли бы, в случае выяснения таких обстоятельств, сделать представленную информацию неверной или вводящей Арендодателя в заблуждение или отрицательно повлиять на решение Арендатора о заключении и (или) исполнении Договора;

9.1.6. бухгалтерская и налоговая отчетность, которая была или будет представлена Арендодателем по Договору, содержит достоверные и точные сведения, подготовлена в соответствии с требованиями законодательства и РСБУ, и с последней даты, на которую отчетность была составлена, не произошло каких-либо изменений в финансовом состоянии Арендодателя, которые могли бы оказать существенное негативное влияние на возможность Арендодателя исполнять Договор;

9.1.7. не принято каких-либо судебных (включая акты арбитражных и третейских судов), арбитражных или административных решений и, насколько известно Арендодателю, не

существует угрозы подачи каких-либо исковых или иных заявлений в суд или органы власти, которые могут повлечь невозможность исполнения Арендодателем своих обязательств по Договору либо существенно затруднить исполнение обязательств по Договору, в том числе существенно уменьшить имеющееся в его распоряжении имущество или изменить юридический статус;

9.1.8. в отношении Арендодателя не применяются меры (действия) и не осуществляются судебные разбирательства в соответствии с законодательством о банкротстве, не существует оснований для принятия уполномоченными органами решения о реорганизации или ликвидации Арендодателя, Арендодатель не предпринял каких-либо действий, направленных на инициирование процедуры собственной ликвидации или реорганизации;

9.1.9. между участниками Арендодателя или участниками Арендодателя и третьими лицами не заключено корпоративное или иное аналогичное соглашение, ограничивающее права Арендодателя как контрагента Арендатора или каким-либо иным образом влияющее на возможность заключения или исполнения обязательств по Договору;

9.1.10. Арендодатель осведомлен и соглашается с тем, что заверения об обстоятельствах, указанных в настоящем разделе Договора, имеют существенное значение для заключения Арендатором Договора, исполнения или прекращения Договора и Арендатор полностью полагается на них при принятии решения о заключении и исполнении Договора;

9.1.11. Арендодатель обязуется поставить Арендатора в известность относительно любого события, которое делает указанные в настоящем разделе Договора заверения неполными, недостоверными либо вводящими в заблуждение, в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты, когда Арендодателю стало известно о данных событиях;

9.1.12. в случае предоставления Арендодателем при заключении Договора недостоверных заверений об указанных в настоящем разделе Договора обстоятельствах Арендодатель обязан во внесудебном порядке возместить Арендатору по выбору последнего убытки, причиненные недостоверностью таких заверений, или уплатить штраф в размере 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования от Арендатора;

9.1.13. Арендодатель согласен с тем, что наряду с требованием о возмещении убытков или взыскании неустойки в соответствии с п. 9.1.12 Договора Арендатор также вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора (расторгнуть Договор), направив в адрес Арендодателя письменное уведомление; в этом случае Договор будет считаться расторгнутым с даты получения Арендодателем указанного в настоящем подпункте уведомления либо по истечении 3 (Трех) рабочих дней с момента прибытия отправления с уведомлением в место вручения – в зависимости от того, какое из событий произойдет ранее.

9.2. Арендодатель гарантирует, что является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и надлежащим образом уплачивает налоги (сборы) и сдает бухгалтерскую и налоговую отчетность. Арендодатель обязуется возместить Арендатору все расходы, которые Арендатор произведет или должен будет произвести в случае признания налоговыми органами неправомерным учета расходов на оплату услуг, оказываемых Арендодателем в рамках Договора, и применения налоговых вычетов в отношении сумм налога на добавленную стоимость и налога на прибыль организаций, предъявленных Арендодателем в рамках Договора по любым основаниям, в том числе, но не исключая следующие:

а) неправильное (т.е. с нарушением установленного порядка) или несвоевременное оформление Актов;

б) нарушение налоговых обязанностей по отражению в качестве дохода сумм, полученных от Арендатора по Договору, а равно по исчислению и перечислению в бюджет налога на добавленную стоимость;

в) признания налоговыми органами услуг, оказываемых Арендодателем в рамках Договора, не подлежащих налогообложению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) привлечение Арендодателем к оказанию услуг по Договору третьих лиц, не исполняющих налоговые обязанности;

д) иные основания, повлекшие возникновение у Арендатора указанных в настоящем пункте убытков.

9.3. В состав убытков, подлежащих возмещению согласно п. 9.2 Договора, в том числе, но, не ограничиваясь, включаются:

а) сумма доначисленного по указанным выше основаниям налога (налога на добавленную стоимость и налога на прибыль организаций);

б) начисленные пени на сумму, указанную в пп. а) п. 9.2 Договора;

в) сумма налоговых санкций;

г) иные убытки, возникшие у Арендатора в связи с признанием налоговыми органами неправомерным учета расходов на оплату услуг, оказываемых Арендодателем в рамках Договора, и применением налоговых вычетов в отношении сумм налога на добавленную стоимость, предъявленных Арендодателем в рамках Договора.

Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для возмещения Арендодателем Арендатору сумм убытков, указанных в настоящем пункте, является вступившее в силу решение налогового органа о доначислении налога, пени и штрафа.

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Арендатор: Автономная некоммерческая организация «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (АНО «РСИО») ИНН 9704017078 КПП 770401001 ОГРН 1207700168048 Юридический и почтовый адрес: г. Москва, Новолужнецкий пр-д, д. 9, стр. 6, эт/пом/ком 3/1/2 Департамент финансов города Москвы (АНО «РСИО» л/с 7180671000452664) ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г Москва Р/с 03225643450000007305 К/с 40102810545370000003 БИК 004525988 Тел. 8 (495) 280-33-64.</p> <p>Заместитель генерального директора – Руководитель контрактной службы</p> <p>/ _____ /Ганина Л.А./ М.п.</p>	<p>Арендодатель:</p>
--	----------------------

Перечень транспортных средств, передаваемых в аренду

1. Основные характеристики легкового автомобиля:

Полное наименование ТС, марка, модель ТС	
Регистрационный знак	
Идентификационный номер (VIN)	
Категория ТС	
Год изготовления ТС	
Мощность двигателя, кВт/л.с.	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина, прицеп) №	
Цвет кузова	
Свидетельство о регистрации	
Паспорт ТС	

Полное наименование ТС, марка, модель ТС	
Регистрационный знак	
Идентификационный номер (VIN)	
Категория ТС	
Год изготовления ТС	
Мощность двигателя, кВт/л.с.	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина, прицеп) №	
Цвет кузова	
Свидетельство о регистрации	
Паспорт ТС	

Полное наименование ТС, марка, модель ТС	
Регистрационный знак	
Идентификационный номер (VIN)	
Категория ТС	
Год изготовления ТС	
Мощность двигателя, кВт/л.с.	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина, прицеп) №	
Цвет кузова	
Свидетельство о регистрации	
Паспорт ТС	

2. Основные характеристики микроавтобуса:

Полное наименование ТС, марка, модель ТС	
Регистрационный знак	
Идентификационный номер (VIN)	
Категория ТС	
Год изготовления ТС	
Мощность двигателя, кВт/л.с.	
Шасси (рама) №	
Кузов (кабина, прицеп) №	
Цвет кузова	
Свидетельство о регистрации	
Паспорт ТС	

Арендатор:

**Автономная некоммерческая
организация «Развитие спортивных
и инфраструктурных объектов»
(АНО «РСИО»)**

**Заместитель генерального директора –
Руководитель контрактной службы**

/_____/**Ганина Л.А./**

М.п.

**Расчет
арендной платы, стоимости услуг и срок их оказания**

г. Москва

«_____» _____ 2024 года

№ п/п	Перечень оказываемых услуг	Срок оказания услуг	(По кол-ву недель)		
			Кол-во	Цена за ед., руб.	Стоимость, руб.
1	Аренда автомобиля легкового категории 1 с водителем по графику (Оплата парковки исполнителем: Да График предоставления: 5 дней в неделю Режим работы: 16 часов)	С 09.01.2025 по 31.12.2025	150		
2	Аренда микроавтобуса с водителем по графику (Оплата парковки исполнителем: Да График предоставления: 5 дней в неделю Режим работы: 16 часов)	С 09.01.2025 по 31.12.2025	50		
3	Аренда автомобиля легкового категории 1 с водителем по графику (Оплата парковки исполнителем: Да График предоставления: 5 дней в неделю Режим работы: 16 часов)	С 01.01.2026 по 31.12.2026	147,3		
4	Аренда микроавтобуса с водителем по графику (Оплата парковки исполнителем: Да График предоставления: 5 дней в неделю Режим работы: 16 часов)	С 01.01.2026 по 31.12.2026	49,2		
ИТОГО					
В том числе НДС 20%					

Арендатор:
**Автономная некоммерческая
организация «Развитие спортивных
и инфраструктурных объектов»
(АНО «РСИО»)**
Заместитель генерального директора –
Руководитель контрактной службы

/_____ /Ганина Л.А./
М.п.

Приложение № 4 к Договору
к Договору аренды автотранспортного средства с водителем
№ РСИО/2024-___ от «__» _____ 2024 года

**График оплаты
аренды автотранспортного средства с водителем**

№ п/п	Этап	Количество ТС	Количество недель	Цена за неделю, руб., без НДС	Стоимость, руб., без НДС
Аренда автомобиля легковой категории 1 с водителем, с абонементом на парковку, с формой отчетности по акту сдачи-приемки услуг (без путевого листа), режим работы 5 дней/16 часов					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
Аренда микроавтобуса с водителем, с абонементом на парковку, с формой отчетности по акту сдачи-приемки услуг (без путевого листа), режим работы 5 дней/16 часов					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
ИТОГО:					

Арендатор:

**Автономная некоммерческая
организация «Развитие спортивных
и инфраструктурных объектов»
(АНО «РСИО»)**

**Заместитель генерального директора –
Руководитель контрактной службы**

/_____/**Ганина Л.А./**

М.п.

Приложение № 5 к Договору
к Договору аренды автотранспортного средства с водителем
№ РСИО/2024-_____ от «__» _____ 2024 года

**ФОРМА НЕЗАВИСИМОЙ ГАРАНТИИ,
ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ НАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ
(ОФОРМЛЯЕТСЯ НА БЛАНКЕ Гаранта)**

Место выдачи: г. _____

Дата выдачи: «__» _____ 202_ г.

«_____» (_____), зарегистрированное Центральным Банком Российской Федерации «__» _____ года, Генеральная лицензия Центрального Банка Российской Федерации на совершение банковских операций № _____, основной государственный регистрационный номер _____, место нахождения: _____, именуемое в дальнейшем «**Гарант**», в лице _____, действующего на основании _____ и по поручению

_____ (место нахождения: _____); ИНН _____, КПП _____, ОГРН _____, расчетный счет № _____), именуемого в дальнейшем «**Принципал**», дает в пользу

Автономной некоммерческой организации «Развитие спортивных и инфраструктурных объектов» (АНО «РСИО»), место нахождения: 119270, г. Москва, Новолужнецкий проезд, д.9, стр.6, эт/пом/ком 3/1/2, ОГРН 1207700168048, ИНН 9704017078, КПП 770401001, именуемой в дальнейшем «**Бенефициар**», безусловное безотзывное обязательство на нижеперечисленных условиях:

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств, предусмотренных договором _____ (указать полное наименование договора между Принципалом и Бенефициаром) от «__» _____ 202_ г. № _____, заключенным между Принципалом и Бенефициаром (далее – «Договор»), или законодательством Российской Федерации, Гарант по письменному требованию Бенефициара уплачивает Бенефициару любую денежную сумму в пределах _____ (сумма цифрами и прописью) _____ российских рублей (далее – Сумма гарантии).

2. Для получения Предельной Суммы гарантии или ее части Бенефициар направляет в адрес Гаранта письменное требование, подписанное уполномоченными(-м) на то лицами(-ом) и скрепленное печатью Бенефициара. Бенефициар одновременно с Требованием по гарантии направляет Гаранту следующие документы (или их копии):

2.1. Расчет суммы, включаемый в требование по Гарантии;

2.2. Платежное поручение подтверждающее перечисление Бенефициаром аванса Принципалу (если выплата аванса предусмотрена Договором, а Требование по гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по возврату аванса);

2.3. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование по гарантии (доверенность) (в случае, если требование подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Бенефициара).

3. Обязательства Гаранта перед Бенефициаром ограничиваются Суммой гарантии и будут уменьшаться на сумму платежей, произведенных Гарантом по настоящей гарантии. Сумма гарантии обеспечивает включая, но не ограничиваясь: любые штрафы, неустойки, пени и иные виды штрафных санкций, предусмотренные законом или Договором, любые иные расходы и убытки, связанные с

неисполнением или ненадлежащим исполнением Принципалом обязательств, предусмотренных условиями Договора и (или) действующим законодательством Российской Федерации.

4. Выплата Гарантом Суммы гарантии должна быть произведена в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Гарантом письменного требования Бенефициара. Обязательства Гаранта по выплате суммы гарантии считаются исполненными надлежащим образом с даты списания денежных средств с корреспондентского счета Гаранта.

5. В случае неисполнения Требования по гарантии в установленный срок Гарант обязуется уплатить Бенефициару неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки до дня полного надлежащего исполнения обязательства.

6. Бенефициару предоставлено право на беспорочное списание денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок, установленный пунктом 4 Гарантии, не исполнено Требование по гарантии, представленное Гаранту до окончания срока действия настоящей Гарантии.

7. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Гарантом по настоящей Гарантии, несет Гарант.

8. Гарант подтверждает, что никакие возражения Принципала, касающиеся его обязательств по Договору, или каких-либо иных соглашений с Бенефициаром, либо основанные на зачете каких-либо иных требований к Бенефициару, не будут приниматься Гарантом во внимание и (или) выдвигаться Гарантом против письменного требования Бенефициара о платеже по настоящей Гарантии.

9. По поручению Принципала настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с согласия Бенефициара. Изменения настоящей гарантии, касающиеся продления срока ее действия и (или) увеличения предельной Суммы гарантии, согласия Бенефициара не требуют.

10. Сумма гарантии уменьшается по получении Гарантом письменного уведомления Бенефициара о частичном отказе от своих прав по настоящей Гарантии с указанием суммы, от права требования которой отказывается Бенефициар, и новой (уменьшенной) Суммы гарантии, с приложением надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего уведомление от имени Бенефициара.

11. Все изменения гарантии (за исключением уменьшения Суммы гарантии на основании письменного уведомления Бенефициара о частичном отказе от своих прав по настоящей Гарантии) должны быть оформлены в виде отдельного документа в письменной форме на бумажном носителе. Изменения в условиях Гарантии, не требующие согласия Бенефициара, вступают в силу с момента их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

12. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром по Гарантии прекращается по основаниям, предусмотренным статьей 378 Гражданского кодекса Российской Федерации.

13. Гарантия вступает в силу с Даты выдачи и действует по _____ 20__ включительно.

14. Требование платежа по гарантии должно быть получено Гарантом до «__» _____ 20__ года включительно по адресу: _____ (указывается полный почтовый/фактический адрес банка, выдавшего гарантию). По истечении этого срока, а также при наступлении иных оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 378 Гражданского кодекса Российской Федерации, Гарантия утрачивает силу независимо от того, возвращен ли оригинал гарантии Гаранту или нет.

15. Принадлежащее Бенефициару по настоящей Гарантии право требования к Гаранту может быть передано другому лицу без получения предварительного согласия Гаранта.

16. Настоящая Гарантия подчиняется законодательству Российской Федерации.

17. Все споры по настоящей Гарантии будут решаться в Арбитражном суде города Москвы.

Подпись уполномоченных(-ого) лиц(-а) Банка

Должность _____

_____ / _____ /

Печать Банка