Приложение № 1

к Договору

от\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Календарно-сетевой график**

**по объекту: «Административное здание на территории р-на Коммунарка»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  этапа | Наименование этапа  работ (услуг) | Начало этапа | Окончание этапа |
| **Этап 1** | **Проектно-изыскательские работы, в том числе:** | **Дата заключения Договора** | **не позднее 500 календарных дней c даты заключения Договора** |
| **1.1.** | **Предоставление приказов, графиков, перечня субподрядных организаций, формирование состава проектной и рабочей документации, сбор исходных данных** | **Дата заключения Договора** | **не позднее 160**  **календарных дней c даты заключения Договора** |
| 1.1.1 | Предоставление Заказчику следующих документов:  - Приказ о назначении представителя Генерального подрядчика по доверенности.  - Приказ о назначении Главного инженера проекта и Главного архитектора проекта по объекту, находящихся в реестре НОПРИЗ  - Приказ о назначении Авторского коллектива.  - Приказ о назначении БИМ менеджера  - Регламент работы на предприятии с БИМ моделью. | Дата заключения Договора | не позднее 1 календарного дня с даты заключения Договора |
| 1.1.2 | Предоставление Заказчику перечня субподрядных организаций с указанием разделов, планируемых к выполнению, пакета документов по субподрядным организациям (документ, подтверждающий полномочия лица, заверяющего документы (приказ/доверенность); устава, учредительных документов; выписки из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей; выписки из решения общего собрания учредителей о назначении руководителя; лицензии на данный вид деятельности, если он подлежит обязательному лицензированию в соответствии с действующим законодательством РФ, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе; бухгалтерских балансов и отчетов о прибылях и убытках (за прошедший год); аудиторских заключений за последний период (при наличии); и иных документов (по запросу). | Дата заключения Договора | не позднее 2 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.3 | Разработка и передача Заказчику детального графика получения исходно-разрешительной документации, в т.ч. технических условий (содержащего даты направления запросов на получение исходно-разрешительной документации, даты получения исходно-разрешительной документации, а также даты направления иных запросов, необходимость в которых возникает в процессе проектирования, и получения на них ответов) | Дата заключения Договора | не позднее 2 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.4 | Направление в адрес Заказчика подтверждения подключения к системе электронного документооборота Правительства Москвы | Дата заключения Договора | не позднее 5 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.1.5 | Предоставление состава проектной и рабочей документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, ГОСТ Р 21.101-2020 и иными строительными нормативами, плана реализации БИМ проекта. | Дата заключения Договора | не позднее 10 календарных дней с даты заключения  Договора |
| 1.1.6 | Представление детализированного понедельного графика, разработанного в программе Microsoft Project, с объемами работ, количеством рабочих и техники | Дата заключения Договора | не позднее 30 календарных дней с даты заключения  Договора |
| 1.1.7 | Предоставление Заказчику перечня работ за границей земельного участка с приложением данных о владельцах территорий, попадающих в границы работ | Дата заключения Договора | не позднее 50 календарных дней с даты заключения  Договора |
| 1.1.8 | Предоставление Заказчику пакета документов для оформления земельного участка за границей земельного участка | Дата заключения Договора | не позднее 50 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.1.9 | Разработка и направление на согласование с Заказчиком Задания на проектирование | Дата заключения Договора | не позднее 15 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.10 | Получение в ГАУ «Мосгосэкспертиза» положительного заключения об экономической обоснованности технических решений предусмотренных заданием на проектирование | не позднее 55 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 75 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.11 | Разработка и получение согласования с Заказчиком и на Рабочей группе по обеспечению проектирования, строительства (реконструкции) объектов капитального строительства за счет бюджета города Москвы (ЦИМ) с посадкой здания (ситуационный план), принципиальными технологическими решениями и перечнем технологического оборудования | Дата заключения Договора | не позднее 50 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.12 | Подготовка и передача Заказчику подписанного Генеральным подрядчиком Технического задания для проведения инженерно-геологических изысканий, инженерно-экологических изысканий и ситуационного плана с посадкой здания (в соответствии с формой ГУП «Мосгоргеотрест») | не позднее 30 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 45 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.13 | Предоставление Заказчику на согласование расчёта нагрузок, генплана и других необходимых документов для подачи заявок на подключение к городским инженерным сетям (с указанием мест расположения ИТП, ВРУ) | не позднее 60 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 65 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.14 | Получение и направление в адрес Заказчика технических условий на перекладку (вынос, обеспечение сохранности) инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, технических условий на временное подключение, на внутренние инженерные системы (содержащего даты направления запросов и получения ИРД) | не позднее 60 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 90 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.1.15 | Подготовка и передача Заказчику подписанного Генеральным подрядчиком Технического задания на инженерные изыскания на дополнительные участки для проектирования наружных сетей, инженерная подготовка и освобождение территории (вынос коммуникаций, вырубка зеленых насаждений) за границами участка, для организации подъездов, для размещения бытового городка (при необходимости) | не позднее 105 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 160  календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.1.16 | Разработка СТУ/стандартов организации (при необходимости) | не позднее 50 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 120 календарных дней c даты заключения Договора |
| **1.2.** | **Разработка проектной документации по сносу (1 этап), получение всех необходимых согласований. Получение положительного заключения государственной экспертизы.** | **Дата заключения Договора** | **не позднее 200 календарных дней от даты заключения Договора** |
| 1.2.1. | Разработать и предоставить цифровую модель здания для работ по сносу (демонтажу) на основании обмеров | Дата заключения Договора | не позднее 10 календарных дней от даты заключения Договора |
| 1.2.2. | Предоставить перечень работ за границей ГПЗУ | Дата заключения Договора | не позднее 20 календарных дней от даты заключения |
| 1.2.3. | Предоставить отчет по обследованию зданий для проектирования сноса (1 этап) | Дата заключения Договора | не позднее 30 календарных дней от даты заключения |
| 1.2.4. | Предоставить разработанные разделы по сносу объекта некапитального строительства (1 этап), согласованные с ресурсоснабжающими и заинтересованными организациями до | не позднее 50 календарных дней от даты заключения  Договора | не позднее 70 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.2.5. | Получение положительного заключения государственной экспертизы стадии «Проектная документация» на снос (1 этап) | не позднее 150 календарных дней от даты заключения | не позднее 190 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.2.6. | Передача Заказчику по акту приема-передачи проектной документации на снос (1 этап) в полном объеме, получившей положительное заключение государственной экспертизы | не позднее 195 календарных дней от даты заключения | не позднее 200 календарных дней от даты заключения  Договора |
| **1.3.** | **Разработка рабочей документации на снос (1 этап), получение всех необходимых согласований и передача Заказчику в полном объеме по акту приема-передачи разделов рабочей документаций, в том числе:** | **не позднее 100 календарных дней от даты заключения Договора** | **не позднее 220 календарных дней от даты заключения Договора** |
| 1.3.1. | Оказание услуг и работы по разработке разделов по сносу некапитального строения (в объеме Рабочей документации- ПОД , СГП и наружные сети) | не позднее 100 календарных дней от даты заключения | не позднее 220 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.3.2. | Оказание услуг и работы по разработке и согласованию разделов по выносу, обеспечению сохранности инженерных коммуникаций и теплового пункта, попадающих в зону строительства (в объеме Рабочей документации) | не позднее 100 календарных дней от даты заключения | не позднее 210 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.3.3. | Согласование проектов перекладки (выноса, сохранности) инженерных сетей с эксплуатирующими организациями | не позднее 100 календарных дней от даты заключения | не позднее 210 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.3.4. | Согласование проектов выноса, перекладки и демонтажа наружных сетей, стройгенплана в ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест» | не позднее 100 календарных дней от даты заключения | не позднее 210 календарных дней от даты заключения  Договора |
| 1.3.5. | Передача Заказчику согласованной рабочей документации в соответствии с утвержденной Проектной документацией | не позднее 100 календарных дней от даты заключения | не позднее 220 календарных дней от даты заключения  Договора |
| **1.4.** | **Разработка проектной документации** **на**  **основное строительство (2 этап), получение всех необходимых согласований. Получение положительного заключения государственной экспертизы. Утверждение проектной документации.** | **не позднее 30 календарных дней c даты заключения Договора** | **не позднее 275 календарных дней c даты заключения Договора** |
| 1.4.1 | Разработка буклета АГР и получение свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы | не позднее 70 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 120 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.4.2 | Разработка и предоставление проектной документации, включая ЦИМ, на рассмотрение Заказчику в полном объеме одновременно с заполненными таблицами анализа технических и стоимостных показателей соответствия РОТП и РОСП, оформленными в соответствии с приложением № 5 к Техническому заданию | не позднее 30 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 190 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.4.3 | Получение положительного заключения государственной экспертизы стадии «Проектная документация» | не позднее 220 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 265 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.4.4 | Передача Заказчику по акту приема-передачи проектной документации в полном объеме, включая ЦИМ, получившей положительное заключение государственной экспертизы | не позднее 265 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 270 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.4.5 | Утверждение проектной документации | не позднее 265 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 275 календарных дней c даты заключения Договора |
| **1.5** | **Разработка рабочей документации на основное строительство (2 этап), получение всех необходимых согласований, передача в полном объеме по акту приема-передачи согласованной в установленном порядке** **рабочей документации Заказчику** | **не позднее 170 календарных дней c даты заключения Договора** | **не позднее 500 календарных дней c даты заключения Договора** |
| 1.5.1 | Передача Заказчику перечня комплектов рабочей документации, актуализированного комплексного графика разработки рабочей документации в соответствии с составом работ с указанием сроков согласования в РСО и т.д. | не позднее 220 календарных дней c даты заключения Договора | не позднее 230 календарных дней c даты заключения Договора |
| 1.5.2 | Разделы «Стройгенплан», «Проект организации дорожного движения», «Дендрология» с получением Порубочного билета | не позднее 170 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 300 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.3 | Раздел «Генеральный план» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 315 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.4 | Сводный план сетей, согласованный с ОПС ГБУ «Мосгоргеотрест» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 300 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.5 | Раздел «Архитектурные решения | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 315 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.6 | Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 365 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.7 | Раздел «Конструктивные решения. Котлован. Фундаментная плита» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 325 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.8 | Раздел «Конструктивные решения. Подземная часть здания» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 345 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.9 | Раздел «Конструктивные решения. Надземная часть здания» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 365 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.10 | Раздел «Конструктивные решения. Узлы и детали» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 385 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.11 | Разделы «Технологические решения», «Вертикальный транспорт», «Навигация» | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 385 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.12 | Разделы «Наружные инженерные сети | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 325 календарных дней с даты заключения Договора |
| **1.5.13** | **Разделы «Внутренние инженерные системы», в том числе:** | **не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 500 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 1.5.13.1 | Системы внутреннего электроснабжения, электроосвещения | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 500 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.2 | Системы внутреннего водоснабжения, водоотведения | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 450 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.3 | Системы отопления, вентиляции, теплоснабжения, кондиционирования. холодоснабжения | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 410 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.4 | Индивидуальный тепловой пункт в составе: Тепломеханическая часть. Электрооборудование и электроосвещение. Автоматизация и диспетчеризация. Узлы учета тепловой энергии. | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 410 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.5 | Сети связи. Системы противопожарной защиты (АПС, СОУЭ) | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 410 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.6 | Сети связи. Системы охраны (СОТ, СКУД, ОС) | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 410 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.7 | Сети связи. Информационные системы (радио, телевидение, телефон, СКС, ЛВС, ОДИ) | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 410 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.8 | Автоматизированная система управления инженерными системами. Диспетчеризация инженерных систем. Автоматизированная система учета электроэнергии. | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 400 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.13.9 | Охранно-защитная дератизационная система | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 430 календарных дней с даты заключения Договора |
| 1.5.14 | Иные внутренние инженерные сети необходимость выполнения которых возникла в процессе проектирования | не позднее 195 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 500 календарных дней с даты заключения Договора |
| **Этап 2** | **Строительно-монтажные работы и получение разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, в том числе:** | **не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 868 календарных дней с даты заключения Договора** |
| **2.1** | **Подготовительный период** | **не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 355 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.1.1. | Осуществление приема строительной площадки по акту приема-передачи | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 267 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.2. | Обеспечение выставления поста охраны объекта | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 267 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.3. | Выполнение установки информационного щита в соответствии с регламентом Заказчика | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 267 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.4. | Представление журналов:  - общий журнал производства работ;  - журнал учета результатов входного контроля;  - журнал сварочных работ;  - журнал бетонных работ;  - журнал первичного инструктажа на рабочем месте;  - журнал первичного инструктажа по пожарной безопасности;  - журнала приема и осмотра лесов и подмостей;  - журнала учета работ по наряду-допуску;  - журнал учета и периодического осмотра съемных грузозахватных приспособлений и тары;  - вахтенной журнал на каждое подъемное сооружение. | не позднее 275 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.5. | Представление приказов:  О назначении ответственных за строительство должностных лиц, осуществляющих строительство (с указанием идентификационного номера в национальном реестре специалистов в области строительства). О назначении ответственного производителя работ (с указанием идентификационного номера в национальном реестре специалистов в области строительства). О назначении ответственного за соблюдение требований охраны труда и техники безопасности. О назначении ответственного за соблюдение требований пожарной безопасности. О назначении ответственного за соблюдение требований экологии и культуры производства. О назначении лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ на высоте, в том числе выполняемых с оформлением наряда-допуска. О назначении лиц, ответственных за составление плана мероприятий по эвакуации и спасению работников при возникновении аварийной ситуации и при проведении спасательных работ. О назначении работников, выдающих наряды-допуски. (при условии подтверждения квалификации и наличия удостоверений на соответствующую группу). О утверждении перечня работ на высоте, выполняемых с оформлением наряда-допуска. О назначении должностного лица, имеющего право выдавать наряд-допуск, из числа руководителей и специалистов. О назначении ответственного руководителя работ из числа руководителей и специалистов. О назначении работника, ответственного за обеспечение безопасного производства земляных работ. О назначении ответственного за содержание ПС в работоспособном состоянии. О назначении ответственного за безопасное производство работ с применением ПС. О назначении ответственного за осуществление производственного контроля при эксплуатации ПС. О назначении машинистов подъемников, крановщиков (операторов), их помощников, стропальщиков, слесарей, электромонтеров, рабочих люльки и наладчиков. О назначении ответственного за технический надзор (с идентификационными номерами в национальном реестре специалистов) | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 272 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.6. | Представление проектов производства работ:  - на обустройство строительной площадки и временное подключение к наружным инженерным сетям  - снос – зданий/сооружений;  - устройство подземной части здания;  - устройство надземной части здания;  - устройство наружных инженерных сетей;  - устройство фасада. | не позднее 275 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 335 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.7. | Представление технологических карт на:  - обустройство строительной площадки и временное подключение к наружным инженерным сетям;  - демонтажные работы;  - бетонные работы;  - устройство фасада;  - наружные инженерные сети. | не позднее 275 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 335 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.8. | Оборудование строительной площадки системой видеонаблюдения в соответствии с регламентом Заказчика | не позднее 275 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 335 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.9. | Выполнение установки дорожных знаков | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.10. | Представление разрешения на перемещение отходов строительства | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.11. | Устройство площадок складирования | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.12. | Обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.13. | Выполнение разбивки геодезической основы | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.14. | Обеспечение установки временного металлического ограждения строительной площадки с устройством ворс в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 19.05.2015 № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве» | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.15. | Обеспечение установки мойки колес | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.16. | Установка стенда пожарной защиты с указанием строящихся и вспомогательных зданий и сооружений, въездов, подъездов, схем движения транспорта, местонахождения источников воды, средств пожаротушения | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.17. | Установка информационных щитов по темам: схемы строповки грузов, охрана труда, пожарная безопасность, земляные работы, монолитные работы, о запрете курения | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.18. | Оборудование поста оказания первой помощи, обеспеченного аптечками для оказания первой помощи работникам, укомплектованными изделиями медицинского назначения | не позднее 265 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 290 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.19. | Снос зданий/сооружений и вывоз строительного мусора | не позднее 285 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 310 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.20. | Выполнение выноса инженерных сетей | не позднее 285 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 310 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.21. | Механизация строительства | не позднее 285 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 310 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.1.22. | Выполнение подключения к сетям водоснабжения и водоотведения на период строительства | не позднее 285 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 355 календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.2** | **Устройство подземной части здания** | **не позднее 240 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 398 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.2.1. | Разработка котлована | не позднее 240 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 325 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.2.2. | Устройство бетонной подготовки, гидроизоляции | не позднее 295 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 335 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.2.3. | Устройство фундаментной плиты | не позднее 316 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 356 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.2.4. | Устройство вертикальных конструкций подземной части | не позднее 337 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 387 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.2.5. | Устройство плиты перекрытия 1-го этажа | не позднее 358 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 398 календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.3** | **Устройство надземной части зданий:** | **не позднее 379 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.3.1. | возведение вертикальных конструкций | не позднее 379 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 600 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.2. | кладка внутренних стен и перегородок | не позднее 429 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 610 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.3. | устройство кровли | не позднее 550 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 630 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.4. | утепление фасада | не позднее 560 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 640 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.5. | монтаж фасадной подсистемы | не позднее 580 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 660 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.6. | облицовка фасада | не позднее 600 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 680 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.7. | монтаж витражей | не позднее 620 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 690 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.8. | устройство цоколя | не позднее 408 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 680 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.3.9. | устройство входных групп | не позднее 650 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.4.** | **Внутренние инженерные системы** | **не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.4.1. | устройство системы водоснабжения | не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 729 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.2. | устройство системы водоотведения | не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 749 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.3. | устройство автоматической системы водяного пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод | не позднее 669 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 834 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.4. | устройство системы отопления | не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 769 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.5. | устройство системы общеобменной вентиляции | не позднее 629 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 790 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.6. | устройство системы противодымной вентиляции | не позднее 629 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 725 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.7. | устройство системы кондиционирования | не позднее 669 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 769 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.8. | устройство ИТП | не позднее 629 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 729 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.9. | устройство слаботочных сетей | не позднее 669 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 790 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.10. | устройство системы внутреннего электроснабжения | не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 759 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.11. | устройство системы освещения | не позднее 579 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 639 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.4.12. | ПНР инженерных систем | не позднее 790 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.5.** | **Монтаж технологического оборудования** | **не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора** |
| **2.6.** | **Внутренние отделочные работы** | **не позднее 607 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.6.1. | устройство потолков | не позднее 607 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.6.2. | устройство напольного покрытия | не позднее 607 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.6.3. | отделка стен | не позднее 607 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.6.4. | заполнение дверных проемов | не позднее 607 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.7.** | **Наружные инженерные сети:** | **не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.7.1. | устройство сетей наружного электроснабжения | не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.2. | устройство сетей наружного водоснабжения | не позднее 700 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.3. | устройство ливневой канализации | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.4. | устройство хозяйственно-бытовой канализации | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.5. | устройство наружного освещения | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.6. | устройство наружных слаботочных сетей | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.7. | устройство наружных сетей теплоснабжения | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.7.8. | устройство дренажа | не позднее 779 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830  календарных дней с даты заключения Договора |
| **2.8.** | **Благоустройство территории** | **не позднее 750 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 850 календарных дней с даты заключения Договора** |
| **2.9.** | **Ввод в эксплуатацию и передача на баланс** | **не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора** | **не позднее 868 календарных дней с даты заключения Договора** |
| 2.9.1. | Кадастровые работы | не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.9.2. | Заключение о соответствии | не позднее 830 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 860 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.9.3. | Передача Генеральным подрядчиком исполнительно-технической документации в эксплуатирующие организации и Заказчику | не позднее 800 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 860 календарных дней с даты заключения Договора |
| 2.9.4. | Оформление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | не позднее 838 календарных дней с даты заключения Договора | не позднее 868 календарных дней с даты заключения Договора |

**Заказчик: Исполнитель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_